

SviluppoItalia

Molise

# **Relazione e Bilancio di Esercizio di Sviluppo Italia Molise al 31 dicembre 2019**

**Campobasso, 29 maggio 2020**

## Sommario

### Relazione sulla Gestione - Esercizio 2019

LA STRUTTURA DI SVILUPPO ITALIA MOLISE .....	4
<i>ORGANI SOCIALI</i> .....	4
<i>AZIONISTA UNICO-REGIONE MOLISE</i> .....	4
<i>CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE</i> .....	5
<i>ATTIVITÀ DI SVILUPPO ITALIA MOLISE</i> .....	5
ANALISI ATTIVITÀ SVOLTA NEL CORSO DEL 2020 .....	6
<i>ACCORDO QUADRO CON LA REGIONE MOLISE</i> .....	6
<i>AZIONI DI SISTEMA PER IL SOSTEGNO A RETI DI RICERCA E PIATTAFORME DI SPECIALIZZAZIONE – AZIONE 1.2.1. POR MOLISE FESR-FSE 2014-2020</i> .....	8
<i>SERVIZIO DI ASSISTENZA TECNICA ESPERTA PER IL POR MOLISE FESR-FSE 2014/2020: ATTUAZIONE AREE URBANE E STRATEGIA DI SPECIALIZZAZIONE INTELLIGENTE RIS3</i> .....	8
<i>SERVIZIO DI TUTORAGGIO A FAVORE DEI BENEFICIARI DELL’AZIONE 6.4.1. PER IL POR FESR-FSE 2014/2020.</i> .....	9
<i>PIANO STRATEGICO DEL TURISMO E DELLA CULTURA</i> .....	9
<i>ALTRE ATTIVITÀ SVOLTE SU INDICAZIONE DELLA REGIONE MOLISE</i> .....	10
<i>SISTEMA INSEDIATIVO</i> .....	10
ANDAMENTO ECONOMICO E FINANZIARIO DI SVILUPPO ITALIA MOLISE.....	12
<i>DEFINIZIONE DEGLI INDICATORI DI PERFORMANCE</i> .....	12
<i>RISULTATI ECONOMICI</i> .....	12
<i>LO STATO PATRIMONIALE E L’ANDAMENTO FINANZIARIO</i> .....	15
<i>ANALISI DELLA STRUTTURA FINANZIARIA</i> .....	17
RISORSE UMANE E ORGANIZZAZIONE.....	19
<i>SVILUPPO – FORMAZIONE- SELEZIONE</i> .....	19
<i>SALUTE E SICUREZZA SUL LAVORO</i> .....	19
<i>SISTEMI DI INCENTIVAZIONE E REMUNERAZIONE</i> .....	19
<i>RICERCA E SVILUPPO</i> .....	19
PREVEDIBILE EVOLUZIONE DELLA GESTIONE.....	19
ALTRE INFORMAZIONI .....	21
RAPPORTI CON IMPRESE CONTROLLATE, COLLEGATE, CONTROLLANTI ED IMPRESE CONTROLLATE DA QUESTE ULTIME. ....	21
ATTIVITÀ DI DIREZIONE E COORDINAMENTO SVOLTO DALLA SOCIETÀ CONTROLLANTE.....	21
RAPPORTI COMMERCIALI E DIVERSI .....	22
NUMERO E VALORE DELLE AZIONI PROPRIE E/O AZIONI DI SOCIETÀ CONTROLLANTI POSSEDUTE E/O ALIENATE NEL CORSO DELL’ESERCIZIO .....	22

# **Relazione sulla gestione**

## LA STRUTTURA DI SVILUPPO ITALIA MOLISE

- **Sede Legale** via Nazario Sauro n. 1 - 86100 Campobasso
- **Incubatore di Imprese** via Don Giuseppe Mucciardi n. 5 - 86020 Campochiaro (CB)

L'Agenzia Regionale per lo Sviluppo del Molise – Sviluppo Italia Molise è una Società per Azioni avente come unico socio la Regione Molise ed è organismo *in house* alla regione stessa secondo quanto previsto dalla normativa vigente.

### Organi Sociali

#### Azionista

**Regione Molise** (socio unico)

#### Consiglio di Amministrazione

**Avv. Serena Melogli**  
Presidente

**Dott. Claudio Pian**  
Amministratore Delegato

**Dott.ssa Maria Giovanna Mastrobuono**  
Componente

#### Collegio Sindacale

**Dott. Fernando Galasso**  
Presidente

**Dott.ssa Giovanna Di Bello**  
Sindaco Effettivo

**Dott. Clemente Pascarella**  
Sindaco Effettivo

**Dott.ssa Eleonora Galante**  
Sindaco Supplente

#### Revisore dei Conti

**Avv. Giuseppe Biscardi**

#### Azionista unico-Regione Molise

Sviluppo Italia Molise è una società per azioni avente come socio unico la Regione Molise che esercita sulla società l'attività di direzione e coordinamento ai sensi e per gli effetti degli articoli 2497 e ss. del Codice civile e un controllo analogo a quello esercitato sui propri servizi. Sviluppo Italia Molise S.p.A., pertanto, è soggetto *in house* alla Regione Molise secondo la definizione nazionale e comunitaria.



Sviluppo Italia Molise SpA, quale società strumentale della Regione Molise, svolge attività strettamente necessarie per il perseguimento delle finalità istituzionali della Regione e, pertanto, opera esclusivamente a favore e per conto di quest'ultima.

I rapporti tra Sviluppo Italia Molise e il socio unico Regione Molise per lo svolgimento delle attività conferite, affidate o cofinanziate, sono disciplinati dallo Statuto e da un apposito "Accordo quadro", approvato con DGR n. 101 del 30/03/2017. A settembre 2013 la Regione, con DGR n. 446 ha approvato una direttiva sulle "Modalità di esercizio del controllo analogo sulle società in house providing" e, con DGR n.447, una direttiva relativa alla trasparenza amministrativa ed alla razionalizzazione della spesa rivolta agli Enti ed alle società regionali. Tali direttive sono state oggetto di specifici aggiornamenti con successivi, appositi, provvedimenti. A seguito dell'emanazione del D.Lgs 175/2016 e s.m.i. la società ha provveduto ad adeguare il proprio statuto alle nuove previsioni normative. Inoltre è in corso la procedura di iscrizione nell'"Elenco delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti diretti nei confronti di proprie "società" in house ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs 50/2016. La Regione ha presentato istanza di iscrizione nello specifico elenco tenuto dall'Anac nel maggio 2018; a quanto risulta l'ANAC non ha ancora completato l'iter istruttorio.

### **Consiglio di Amministrazione**

L'organo amministrativo, nel rispetto degli obiettivi e nell'attuazione degli indirizzi strategici impartiti dalla Regione Molise, è investito di tutti i poteri per l'amministrazione ordinaria e, sotto il controllo della Regione Molise, straordinaria della Società, Al Presidente del Consiglio di Amministrazione ed all'Amministratore delegato spetta la rappresentanza legale della società.

Nel corso dell'Assemblea ordinaria svoltasi il 28/06/2019, il socio unico Regione Molise ha provveduto a nominare il Consiglio di Amministrazione conferendogli un mandato di durata triennale fino alla approvazione del bilancio relativo all'esercizio 2021.

### **Attività di Sviluppo Italia Molise**

Sviluppo Italia Molise opera a supporto della Regione Molise quale strumento operativo per l'attuazione delle politiche di sviluppo regionali. La mission si concentra sulla realizzazione di azioni coordinate per promuovere lo sviluppo sostenibile e la qualificazione ambientale del territorio mediante interventi pubblici finalizzati al rafforzamento delle attività produttive e dei servizi di sviluppo della regione, all'incentivazione e alla salvaguardia dell'occupazione ed al rafforzamento delle infrastrutture.

Si evidenzia che in considerazione della situazione emergenziale dovuta alla pandemia da covid-19 e di quanto previsto dalla normativa conseguentemente emanata, ci si è avvalsi del maggior termine di centottanta giorni concesso dall'articolo 2364 Codice Civile e previsto all'art. 10 del vigente Statuto societario per convocare l'assemblea ordinaria per l'approvazione del bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2019.

## **ANALISI ATTIVITÀ SVOLTA NEL CORSO DEL 2019**

### **Accordo Quadro con la Regione Molise**

L'Accordo quadro tra la Regione Molise e Sviluppo Italia Molise S.p.A. approvato con DGR 101/2017 stabilisce che la società può svolgere attività in favore della Regione Molise sulla base di apposite lettere di intenti che definiscono le modalità operative per lo svolgimento delle attività, tenendo conto di tutti i costi diretti ed indiretti sostenuti dalla società, per i quali la regione riconosce le spese di funzionamento. Nel corso del 2019 sono notevolmente aumentate le attività affidate o richieste a Sviluppo Italia Molise in funzione soprattutto della sua elevata specializzazione nei processi istruttori e di valutazione di business plan. Pertanto anche in considerazione di quanto sopra con Delibera di Giunta Regionale n. 542 del 28/12/2019 il socio ha riconosciuto un ulteriore quota di contributo alle spese di funzionamento della società.

Nel corso dell'anno 2019, Sviluppo Italia Molise si è occupata, per conto della regione Molise delle attività illustrate di seguito.

### ***Attività di struttura tecnica ed amministrativa di supporto all'AdG del POR 2000-2006 per l'attuazione di Azioni: 1.2.1, 1.2.2, 1.2.3, 1.4.5, 1.4.6 e 2.1 del Programma pluriennale di interventi ex art. 15.***

In continuità rispetto a quanto già svolto nel corso del 2018, ma anche rispetto a quanto realizzato negli anni precedenti e conformemente a quanto stabilito nella lettera di intenti a firma del Direttore Generale della Giunta Regionale prot. n. 111873/2015, l'attività di supporto all'ADG del Por 2000-2006 si è sostanziata, per l'anno 2019, nella gestione dei procedimenti amministrativi connessi con l'attuazione dei bandi attivati sulle azioni affidate nell'ambito del Programma ex art. 15. Nel dettaglio, la società ha supportato l'Autorità di Gestione e il Servizio di Avvocatura Regionale nel processo di recupero delle somme erogate a titolo di anticipazione o saldo a soggetti che sono stati destinatari di un provvedimento di revoca. In continuità con i periodi precedenti si è gestita, inoltre, l'attività di segretariato consistente nel supporto e gestione delle richieste inoltrate dai beneficiari, e nella gestione delle attività collegate a ricorsi amministrativi avanzati dai proponenti.

Trattandosi di una attività legata alla chiusura del programma ex art. 15 il volume di attività è ormai del tutto residuale e dovuto soltanto a procedure in corso di conclusione.

### ***Supporto per l'attuazione di interventi per la ripresa produttiva ed in genere per lo sviluppo regionale nell'ambito delle iniziative della Conferenza Stato-Regioni***

Con lettera di intenti prot. n. 111873 del 04/10/2015 a firma del Direttore Generale della Giunta Regionale, è stato chiesto lo svolgimento, in continuità, del servizio di supporto nell'ambito delle iniziative della Conferenza Stato Regioni. Pertanto, anche in considerazione della necessità di collaborare alla attuazione delle attività connesse con il Decreto Ministeriale del 07-08-2016 in tema di riconoscimento dell'area di crisi complessa, la società ha assicurato il supporto agli uffici regionali tramite una risorsa umana dislocata a Roma, presso la sede della Regione Molise. Tale



risorsa ha operato coordinandosi con i referenti regionali presenti presso la sede ed i responsabili dei servizi preposti partecipando anche agli incontri preparatori delle diverse commissioni.

***Patto per lo sviluppo del Molise - Avviso pubblico "Linea di intervento A - Imprenditori del sistema albergo diffuso, di cui alla L.R. n. 7/2014, del turismo rurale e titolari di strutture di microricettività case e appartamenti per le vacanze e affittacamere"***

Con apposito provvedimento della Giunta Regionale alla società è stato affidato il compito di istruire e valutare le istanze presentate a valere sull'avviso pubblico dedicato alle strutture di micro ricettività. Si tratta di una attività molto impegnativa in quanto sono state presentate oltre 500 domande e le istruttorie contemplano una parte di carattere economico aziendale ed una di carattere tecnico. La società ha predisposto il modello istruttorio e si è occupata anche di supportare il RUP nella definizione del disciplinare di concessione. Nel corso del 2019 sono state istruite oltre 100 istanze e gestita tutta la fase prevista dall'art. 10 bis della Legge 241/90 la quale è risultata essere particolarmente impegnativa considerato il livello mediamente insufficiente delle proposte progettuali pervenute.

***Azione 3.1.1. del POR Molise 2014/2020 - Aiuti per investimenti in macchinari, impianti e beni intangibili, e accompagnamento dei processi di riorganizzazione e ristrutturazione aziendale***

Nell'ambito delle attività connesse con la definizione dell'area di crisi complessa e di quelle a supporto degli uffici regionali ed in particolare dell'Autorità di Gestione del POR Molise 2014/2020 Sviluppo Italia Molise svolge il ruolo di "soggetto gestore" dell'avviso pubblico attuativo dell'azione 3.1.1. del POR MOLISE. In particolare la società si occupa dell'istruttoria tecnico economica delle istanze di agevolazione. Si tratta di una attività particolarmente intensa che ha visto impegnate molte delle risorse umane in forza alla società per lo svolgimento, nel corso del 2019 sia di attività istruttorie per i soggetti collocatisi in posizione utile in graduatoria anche a seguito degli scorrimenti deliberati dalla Regione in funzione delle risorse disponibili, sia attività di supporto al RUP per pareri circa variazioni di investimento e/o di compagine sociale.

***Azione 1.3.1. del POR Molise 2014/2020 - Sostegno alla creazione ed al consolidamento di start-up innovative ad alta intensità di applicazione di conoscenza e alle iniziative di spin-off della ricerca"***

Nell'ambito delle attività connesse con la definizione dell'area di crisi complessa e di quelle a supporto degli uffici regionali ed in particolare dell'Autorità di Gestione del POR Molise 2014/2020 la società, nel corso del 2019 ha svolto il ruolo di "soggetto gestore" dell'Avviso pubblico denominato HIGH TECH BUSINESS e dedicato a favorire la nascita di start up innovative.

Lo sportello si è chiuso a Gennaio 2019 a seguito dell'esaurimento delle risorse disponibili. Nel corso dell'esercizio sono state espletate le attività istruttorie relative a tutte le istanze presentate. Inoltre, la società opera a supporto del RUP attraverso per l'emissione di pareri afferenti le richieste di variazioni di investimento o di compagine sociale presentate dai beneficiari durante l'attuazione degli interventi.

### **Azione 1.1.1. del POR Molise 2014/2020 - Sostegno alle attività collaborative di R&S per lo sviluppo di nuove tecnologie sostenibili, di nuovi prodotti e servizi**

Nell'ambito di questa azione del POR Molise, la società è stata incaricata di svolgere il ruolo di soggetto gestore dell'avviso pubblico emanato nel corso del 2018. Pertanto durante l'esercizio 2019 il personale, anche con il supporto di esperti scientifici messi a disposizione dalla Regione, si è occupata di fare le istruttorie di tutte le istanze presentate, trasmettendo al RUP l'esito delle valutazioni. Si è trattato di una attività particolarmente complessa in considerazione della particolare tipologia di progetti finalizzati a sviluppare progetti di ricerca su tematiche coerenti con la RIS 3 Molise.

### **Azioni di sistema per il sostegno a reti di ricerca e piattaforme di specializzazione – Azione 1.2.1. POR Molise FESR-FSE 2014-2020**

Con Determina del Direttore del primo dipartimento n. 50 del 30/05/2018 e sulla base della Convenzione stipulata in data 12/07/2018, è stato rinnovato in continuità e fino al 31/03/2019 l'affidamento a Sviluppo Italia Molise delle azioni previste nell'ambito dell'Attività 1.2.1. del POR Molise FESR – FSE 2014/2020 denominata: "Azioni di sistema per il sostegno alla partecipazione degli attori dei territori a piattaforme di concertazione e reti nazionali di specializzazione tecnologica".

Pertanto, nel corso primo trimestre 2019, si è proceduto con le azioni previste dal piano operativo e aventi come obiettivo quello di incrementare la propensione del sistema produttivo ad investire in R&S mediante attività di animazione e sensibilizzazione volte a migliorare la capacità di interconnessione tra le strutture di ricerca applicata ed il tessuto produttivo locale. Le attività si sono formalmente concluse con la scadenza della convenzione ma la società ha comunque proseguito nell'attività di diffusione di informazioni, soprattutto attraverso il continuo aggiornamento del sito internet: [www.innovamolise.it](http://www.innovamolise.it).

### **Servizio di assistenza tecnica esperta per il POR Molise FESR-FSE 2014/2020: Attuazione aree urbane e Strategia di specializzazione intelligente RIS3**

Con Determina Dirigenziale N. 79 del 29-06-2018, in attuazione della DGR N. 141 del 25-02-2018, è stato affidato a Sviluppo Italia Molise il "servizio di assistenza tecnica esperta" concernente alcune attività relative al POR 2014/2020. Il servizio richiesto si sostanzia, in particolare, nel supporto per l'attuazione della c.d. "Strategia aree urbane" e nello svolgimento del ruolo di management team nell'attuazione della RIS3 Molise.

La società ha garantito il servizio con uno specifico team di lavoro che ha operato in collaborazione con i competenti uffici regionali nell'implementazione di tutte le attività previste. Tra queste si citano, in particolare, la predisposizione di procedure, atti e meccanismi di controllo necessari a garantire l'implementazione della "Strategia aree urbane" e l'interlocuzione con i rappresentanti della Commissione Europea e con l'Agenzia di Coesione per quanto concerne gli



aspetti procedurali di attuazione e monitoraggio della RIS3. Le attività si sono concluse al 31/12/2019 come previsto dalla apposita convenzione.

### **Servizio di tutoraggio a favore dei beneficiari dell'azione 6.4.1. per il POR FESR-FSE 2014/2020.**

In ottemperanza a quanto previsto dalla Delibera di Giunta Regionale n. 118 del 25/02/2018, Sviluppo Italia Molise anche nel corso del 2019, nelle more del perfezionamento dell'affidamento ed in accordo con i servizi regionali competenti, ha garantito l'erogazione del servizio di tutoraggio rivolto ai beneficiari delle agevolazioni di cui all'azione 6.4.1. del PO FESR-FSE 2014/2020. Nel dettaglio si tratta di un servizio specialistico di tutoraggio volto ad affiancare i soggetti nella delicata fase di start up delle iniziative imprenditoriali finanziate con la azione citata. Il servizio, tra l'altro specificamente previsto nell'avviso pubblico di attivazione dell'azione, è stato avviato nel giugno 2018 immediatamente a seguito della stipula delle prime concessioni di finanziamento e, fino al 31/12/2019, ha coinvolto quasi tutti i beneficiari dell'avviso pubblico, accompagnando molti di loro anche nella predisposizione dei documenti di rendicontazione necessari per giungere al saldo previsto dall'avviso pubblico entro il termine di scadenza delle relative concessioni. Si è trattato di una attività particolarmente impegnativa soprattutto in considerazione della particolare tipologia di beneficiari che in tantissimi casi hanno avuto bisogno di una formazione specifica e puntuale con una attività di tutoraggio e sostegno molto intensa. Si evidenzia la necessità di giungere in tempi brevissimi al perfezionamento dell'affidamento per il quale sono stati più volte sollecitati i competenti uffici regionali.

### **Piano strategico del turismo e della cultura**

Con Delibere di Giunta Regionale n. 481 del 29/10/2018 e n. 606 del 31/12/2018 è stata affidato alla società l'incarico di redazione del Piano Strategico del Turismo della Regione Molise. La convenzione è stata sottoscritta nel mese di febbraio 2019, ma le attività di progettazione ed anche di implementazione erano state già avviate nel corso del 2018. Il progetto esecutivo allegato alla convenzione descrive in dettaglio le attività da realizzare ed i relativi output. Nel corso del 2019 la società ha organizzato e gestito tutti i tavoli degli Stati Generali del Turismo e della Cultura a seguito dei quali ha redatto il Piano Strategico del Turismo che è stato approvato dalla Giunta Regionale nel mese di luglio e dal Consiglio Regionale in data 2 dicembre 2019. L'agenzia si è avvalsa della collaborazione della Camera di Commercio del Molise e del coordinamento scientifico dell'Università degli Studi del Molise con le quali ha stipulato apposite convenzioni. Si è trattato di una attività particolarmente complessa in quanto ha richiesto un grande sforzo di organizzazione logistica sul territorio per la gestione degli Stati Generali e parallelamente una intensa attività di ricerca per la individuazione e sistematizzazione dei dati necessari a sviluppare l'analisi. La società è stata anche impegnata nella interlocuzione con la competente commissione consiliare durante le fasi di analisi del Piano propedeutiche alla sua discussione in consiglio regionale. Sempre nel corso del 2019 è stata avviato l'iter per la



individuazione del fornitore esterno cui affidare le attività di realizzazione della piattaforma informatica del turismo e il piano di comunicazione. L'iter è stato avviato con una manifestazione di interessi ed è proseguito con l'avvio di una procedura di gara europea che ha visto la presentazione di numerose offerte. Tale procedura, avviata alla fine di dicembre, si è conclusa con la aggiudicazione definitiva avvenuta il 26/05/2020; le strutture amministrative della società ed anche i componenti della commissione di valutazione si sono impegnati molto anche durante il lockdown per giungere a questo importante risultato. Con il lavoro svolto da Sviluppo Italia Molise durante il 2019 la Regione Molise ha potuto dotarsi per la prima volta nella sua storia di un Piano Strategico per lo Sviluppo del Turismo, elaborato attraverso un attento e partecipato confronto con tutti gli stakeholders e con l'utilizzo di un rigoroso metodo scientifico.

## **Altre attività svolte su indicazione della Regione Molise**

### ***Progetti di cooperazione internazionale***

La società è stata coinvolta, su indicazione della Regione Molise, in diverse attività che hanno riguardato Progetti di Cooperazione Internazionale a valere prevalentemente su iniziative del Programma INTERREG. In particolare la società ha partecipato con proprio personale a diverse iniziative sia in qualità di partner esterno, sia in qualità di stakeholder. Particolare impegno è stato dedicato al progetto INTERREG SIE per il quale la società aveva anche elaborato uno specifico Action Plan, ma anche ad alcuni progetti nell'ambito del programma Italia-Albania-Montenegro.

Nel corso dell'esercizio inoltre la società ha lavorato, in partnership con diversi soggetti, alla presentazione di diversi progetti su una call di iniziative tematiche nell'ambito del programma Italia-Albania Montenegro. La graduatoria preliminare vede la finanziabilità di tutte le candidature presentate anche se è in corso, da parte dell'AdG, una revisione dei budget di tutte le proposte ricevute.

Infine, si segnala che una risorsa umana della società svolge il ruolo di controllore di primo livello su due progetti di cooperazione internazionale su nomina delle relative Autorità di Gestione.

### ***Supporto alle attività di programmazione comunitaria***

La società collabora costantemente con la direzione del primo dipartimento della Regione Molise per le attività di programmazione/riprogrammazione dei fondi SIE. In particolare l'impegno della società riguarda la collaborazione alla progettazione di bandi di agevolazione per le imprese e il lavoro autonomo, la predisposizione di relazioni e rapporti per il Comitato di sorveglianza del POR e la collaborazione alla stesura del rapporto annuale di attuazione previsto dai regolamenti comunitari.

### **Sistema Insediativo**

La gestione dell'incubatore di imprese di Campochiaro ha generato, nel corso del 2019, ricavi di competenza per complessivi € 333.041,86, di cui € 248.374,75 per canoni ed € 84.667,11 di ribaltamento delle utenze.

Ricavi 2019		Ricavi 2018		Variazione €	Variazione %
Canoni	€ 248.374,75	Canoni	€ 243.606,07	€ 4.768,68	2%
Ribaltamento utenze	€ 84.667,11	Ribaltamento utenze	€ 99.207,96	€ -14.540,85	-15%
	<b>€ 333.041,86</b>		<b>€ 342.814,03</b>	<b>€ -9.772,17</b>	<b>-3%</b>

Rispetto al 2018, si è registrato un lieve aumento dei canoni per occupazione degli spazi ed una sensibile riduzione nel ribaltamento utenze per effetto della quale il totale dei ricavi del sistema insediativo risulta in leggero calo rispetto all'esercizio precedente. Una analisi più approfondita permette di riscontrare immediatamente che in realtà si è avuto un recupero di efficienza durante l'anno dovuto essenzialmente all'entrata a regime dell'impianto fotovoltaico e alla installazione della nuova caldaia a condensazione. Sulla riduzione dei consumi ha inciso anche l'uscita nel corso dell'esercizio di una impresa casearia la quale aveva un elevato consumo di acqua.

Per una più corretta ed approfondita valutazione delle dinamiche insediative è opportuno chiarire che i 7.745 mq coperti dell'Incubatore sono suddivisi in spazi ad uso esclusivo e spazi ad uso comune. La tabella seguente riporta il dettaglio quantitativo delle due tipologie di spazi.

<b>Incubatore di Imprese di Campochiaro</b>	<b>MQ</b>
Spazi ad uso esclusivo	7.385
Spazi ad uso comune	360
<b>Totale spazi coperti</b>	<b>7.745</b>

Del totale degli spazi ad uso esclusivo, al 31/12/2019, 160 mq sono destinati agli uffici e all'archivio di Sviluppo Italia Molise, di conseguenza sono concedibili alle aziende un totale di 7.225 mq. Per quanto detto, di seguito si riporta la situazione aggiornata al 31/12/2019 e relativa agli spazi ad uso esclusivo contrattualizzabili con le aziende.

<b>SATURAZIONE - SPAZI AD USO ESCLUSIVO CONTRATTUALIZZABILI (al netto degli spazi occupati da SI Molise)</b>	
Spazi ad uso esclusivo contrattualizzabili	7.225
Spazi ad uso esclusivo contrattualizzati	6.065
Percentuale saturazione spazi ad uso esclusivo contrattualizzati	83,9%

Il numero totale delle aziende insediate, rilevato al 31/12/2019, è di 19 unità.

Si segnala che la gestione dell'Incubatore di imprese di Campochiaro è senza dubbio una delle maggiori criticità che la società si trova ad affrontare in quanto i costi di ammortamento e il livello di tassazione (IMU, TASI, TARI), unitamente ai costi di manutenzione, incidono in maniera negativa sull'equilibrio economico della società che è costretta a porre particolare attenzione in tutte le fasi di gestione dell'immobile per efficientare il più possibile il ramo di attività senza abbassare il livello di servizi offerto alle aziende insediate.



## ANDAMENTO ECONOMICO E FINANZIARIO DI SVILUPPO ITALIA MOLISE

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza nella prospettiva della continuità aziendale.

### Definizione degli indicatori di performance

Al fine di illustrare i risultati economici della società e di analizzarne la struttura patrimoniale e finanziaria, nella presente relazione vengono presentati alcuni schemi aggiuntivi rispetto a quelli previsti dai principi contabili adottati dalla società e contenuti nel bilancio. Questi indicatori di performance, estrapolati dagli schemi di bilancio, si ritengono utili ai fini del monitoraggio dell'andamento della società e rappresentativi dei risultati economici e finanziari.

### Risultati economici

I risultati economici della gestione di Sviluppo Italia Molise al 31 dicembre 2019 sono sintetizzati nel seguente prospetto che fornisce anche un confronto con i cinque esercizi precedenti:

	2019	2018	2017	2016	2015	Δ 2019 - 2018
<b>RICAVI</b>						
Ricavi delle vendite e delle prestazioni	1159654	1487720	1.055.913	1.192.032	1.387.014	-328.066
Variazione lavori in corso su ordinazione	0	0	4.768	-	26.791	0
Altri ricavi e proventi	946067	556784	747.393	534.885	960.500	389.283
<b>Totale</b>	<b>2.105.721</b>	<b>2.044.504</b>	<b>1.798.538</b>	<b>1.700.126</b>	<b>2.311.845</b>	<b>61.217</b>
<b>Costi</b>						
Per servizi	378474	402496	318.642	318.952	616.377	-24.022
Per godimento di beni di terzi	1884	1714	61.286	95.516	99.592	170
Per personale	1383106	1356885	1.418.772	1.307.001	1.288.543	26.221
<b>Totale</b>	<b>1.763.464</b>	<b>1.761.095</b>	<b>1.798.700</b>	<b>1.721.469</b>	<b>2.004.512</b>	<b>2.369</b>
<b>Margine operativo lordo</b>	<b>342.257</b>	<b>283.409</b>	<b>162</b>	<b>- 21.343</b>	<b>307.333</b>	<b>58.848</b>
Ammortamenti e svalutazioni	178445	179026	179.177	186.275	198.979	-581
Oneri diversi di gestione	85514	81605	86.493	184.100	73.020	3.909
<b>Risultato operativo</b>	<b>78.298</b>	<b>22.778</b>	<b>- 265.832</b>	<b>- 391.718</b>	<b>35.334</b>	<b>55.520</b>
<b>Proventi ed oneri finanziari</b>						
Altri proventi finanziari	5	1152	-	443	485	-1.147
Interessi ed altri oneri finanziari	13797	14656	14.064	7.899	15.295	-859
<b>Totale</b>	<b>- 13.792</b>	<b>- 13.504</b>	<b>- 14.064</b>	<b>- 7.456</b>	<b>-14.810</b>	<b>-288</b>
<b>Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie</b>						
Rivalutazioni	-	-	-	-	-	-
Svalutazioni	54.079	-	-	-	-	54.079
<b>Totale</b>	<b>- 54.079</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>54.079</b>
<b>Risultato prima delle imposte</b>	<b>10.427</b>	<b>9.274</b>	<b>- 279.896</b>	<b>- 399.174</b>	<b>20.621</b>	<b>1.153</b>
<b>Imposte sul reddito dell'esercizio</b>	<b>10350</b>	<b>7642</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>19.246</b>	<b>2.708</b>
<b>Risultato dell'esercizio</b>	<b>77</b>	<b>1.632</b>	<b>-279.896</b>	<b>-399.174</b>	<b>1.375</b>	<b>-1.555</b>

Il valore della produzione si è attestato a oltre 2,1 Milioni di Euro, in aumento rispetto all'esercizio precedente (+61KEuro). Tale risultato è da ricondurre soprattutto ad un sensibile aumento delle attività svolte per conto della Regione Molise, tra le quali soprattutto il Piano strategico del turismo. Le spese di funzionamento riconosciute dalla Regione Molise sono state pari a 940.000 euro rispecchiando il nuovo accordo quadro stipulato con il socio unico.

I costi, nel 2019 risultano essere complessivamente in linea rispetto all'esercizio precedente (+2 KEuro) Sono stati praticamente azzerati tutti i costi per godimento beni di terzi grazie alla cessazione del contratto di locazione per gli uffici sede della società, i costi per servizi sono stati

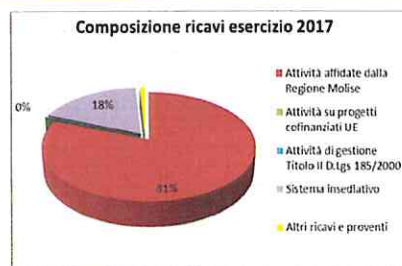
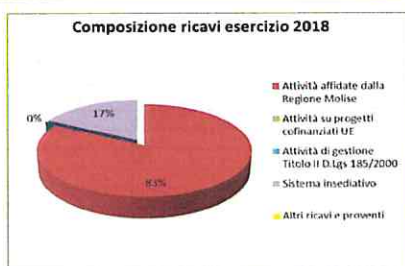
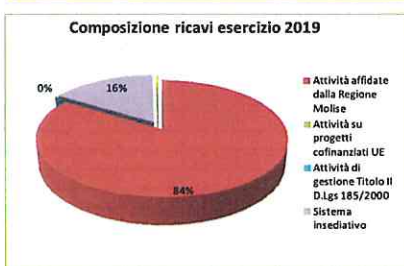
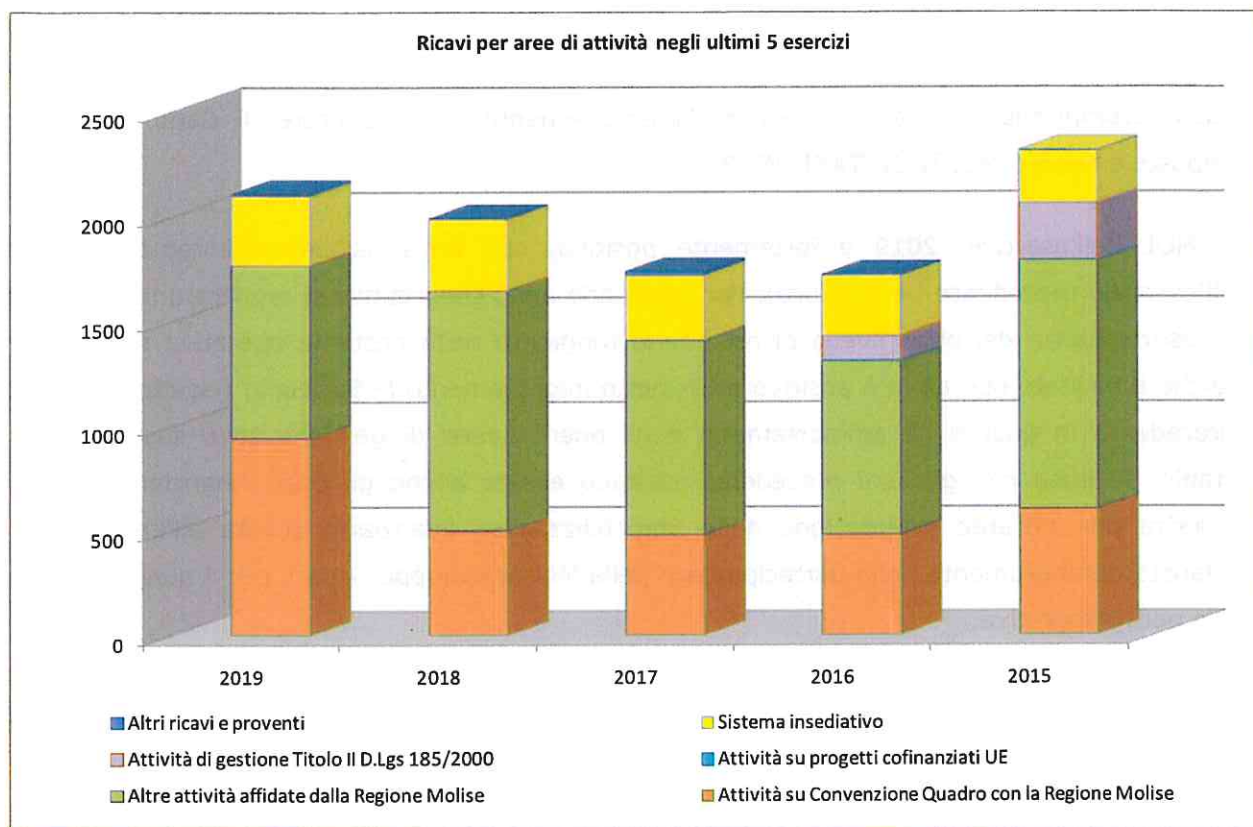
ulteriormente ridotti mentre l'aumento dei costi del personale è dovuto ad adeguamenti previsti dal CCNL. Nell'analizzare i costi bisogna considerare che il conto economico presenta una serie di costi incomprimibili tra cui, in primis, l'ammortamento dell'incubatore di Campochiaro e le imposte e tasse (IMU, TASI, TARI, IRAP).

Il MOL dell'esercizio 2019 è fortemente positivo, con un sensibile miglioramento rispetto all'esercizio precedente (+ 58kEuro). Per il secondo anno consecutivo si registra un MOL positivo a testimonianza del buon livello di redditività raggiunto nella gestione operativa della società. Anche il risultato operativo è positivo ed in netto miglioramento (+55Keuro) rispetto all'esercizio precedente in quanto gli ammortamenti e gli oneri diversi di gestione sono sostanzialmente stabili. In linea con gli anni precedenti risultano essere anche gli oneri finanziari, mentre si registra una pesante svalutazione nelle immobilizzazioni finanziarie dovuta all'improvviso ed infausto deterioramento della partecipazione nella Molise Sviluppo Scparl, per il quale si rimanda alla nota integrativa.

Le tabelle ed i grafici seguenti permettono di evidenziare il contributo delle diverse attività alla determinazione del valore della produzione, oltre che la dinamica temporale delle diverse attività negli ultimi 5 esercizi.

Sviluppo Italia Molise S.p.A. <i>importi in migliaia di Euro</i>	DETTAGLIO RICAVI PER ATTIVITA'						
	ESERCIZIO 2019	ESERCIZIO 2018	ESERCIZIO 2017	ESERCIZIO 2016	ESERCIZIO 2015	var% 2019/2018	var % 2019/2015
<b>Attività su Convenzione Quadro con la Regione Molise</b>	<b>940,00</b>	<b>500,00</b>	<b>480,00</b>	<b>480,00</b>	<b>600,00</b>	<b>88%</b>	<b>57%</b>
di cui:							
Assistenza AdG progr. Ex art. 15	20	20	90	90,00	108,00		
Istruttorie e altri processi tecnici	640		60		-		
Supporto attività Conferenza Stato-regioni	70	60	70	60,00	60,00		
Supporto attività POR	110	270	160	130,00	150,00		
Altre attività	100	150	100	100,00	137,00		
<b>PO FESR Attività 1.2.1</b>	<b>150</b>	<b>599,4</b>	<b>532</b>	<b>820,00</b>	<b>740,00</b>	<b>-75%</b>	<b>-80%</b>
Progetto speciale: South Coultural Routes (contributo)	0	28,54	257	0,00	360,50	-100%	-100%
Patto per il Molise - Piano strategico turismo	430	275				56%	
Tutoraggio beneficiari azione POR 6.4.1	150	150				0%	
Altre attività su incarico della Regione Molise (tra cui CTE)	56,7	9,96	14	11,10	89,12	469%	-36%
Assistenza Tecnica FESR	40	82	124		-	-51%	
Attività di gestione Titolo II D.Lgs 185/2000	0	0	3,5	118,10	271,92		-100%
<b>Sistema insediativo</b>	<b>333</b>	<b>342,82</b>	<b>309</b>	<b>289,90</b>	<b>250,30</b>	<b>-3%</b>	<b>33%</b>
di cui:							
Canoni di locazione	248,4	243,62	220	202,80	170,83		
Consumi	84,6	99,2	89	87,10	79,47		
<b>Altri ricavi e proventi</b>	<b>6</b>	<b>0,26</b>	<b>16</b>		<b>-</b>	<b>2208%</b>	<b>0%</b>
<b>TOTALE RICAVI</b>	<b>2.105,70</b>	<b>1.987,98</b>	<b>1.735,50</b>	<b>1.719,10</b>	<b>2.311,84</b>	<b>6%</b>	<b>-9%</b>





L'analisi evidenzia come la società realizzi oltre l'80% del proprio fatturato per attività affidate dalla Regione Molise. A queste vanno comunque aggiunti anche i ricavi derivanti dalla gestione dell'incubatore di Campochiaro il quale è stato realizzato in base ad una specifica previsione di legge e con finalità pubbliche per favorire lo start up di impresa e l'imprenditorialità. La società pertanto rispetta pienamente i vincoli dettati dalla normativa vigente in materia di società operanti in regime di *in house providing*. Nel dettaglio è fisiologicamente diminuita l'attività svolta sull'Azione 1.2.1 del POR Molise 2014/2020 e sull'assistenza tecnica sul POR FESR, entrambe arrivate a conclusione. E' fortemente aumentato il contributo alle spese di funzionamento in quanto nel corso del 2019 sono sensibilmente aumentati i compiti richiesti a Sviluppo Italia Molise e di conseguenza i costi di funzionamento necessari ad assicurare lo svolgimento di tali servizi a favore di imprese e cittadini. Anche nel 2019 è lievemente cresciuto il fatturato derivante dall'attività svolta presso l'Incubatore di Campochiaro (+3%) che ha visto soprattutto un generale efficientamento nella gestione e una forte riduzione dei consumi. La



gestione dell'immobile continua a risentire del peso derivante dell'ammortamento e soprattutto del livello di tassazione locale cui è sottoposto (IMU, TASI, TARI). per un valore di circa 70 KEuro.

In definitiva, l'esercizio 2019 chiude con un utile di 77 Euro dopo aver addebitato il costo delle quote di ammortamento pari ad Euro 178.445, delle imposte municipali gravanti sul centro di Campochiaro (IMU,TARI E TASI) pari a circa Euro 70 mila e aver svalutato per 54.079 il valore della partecipazione nella Molise Sviluppo Scarl.

Per Sviluppo Italia Molise S.p.A. si tratta del secondo esercizio in utile consecutivo dopo due esercizi consecutivi di chiusura in perdita e rappresenta motivo di grande soddisfazione soprattutto in considerazione del fatto che se non fosse stato necessario svalutare pesantemente la partecipazione finanziaria, il risultato sarebbe stato ben più gratificante.

### Lo Stato Patrimoniale e l'andamento finanziario

Lo Stato patrimoniale e l'andamento finanziario di Sviluppo Italia Molise al 31 dicembre 2019 sono sintetizzati nel seguente prospetto:

<b>STATO PATRIMONIALE FINANZIARIO</b>			
<i>Attivo</i>	<i>Importo in unità di €</i>	<i>Passivo</i>	<i>Importo in unità di €</i>
<b>ATTIVO FISSO (AF)</b>	<b>€ 2.384.725</b>	<b>MEZZI PROPRI</b>	<b>€ 2.735.403</b>
Immobilizzazioni immateriali	€ 56.528	Capitale sociale	€ 3.562.025
Immobilizzazioni materiali	€ 2.274.197	Riserve	-€ 826.622
Immobilizzazioni finanziarie	€ 54.000	<b>Utile (perdite) d'esercizio</b>	<b>€ 77</b>
<b>ATTIVO CIRCOLANTE (AC)</b>	<b>€ 1.886.869</b>	<b>PASSIVITA' CONSOLIDATE</b>	<b>€ 359.433</b>
Magazzino	€ 18.093	<b>PASSIVITA' CORRENTI</b>	<b>€ 1.176.682</b>
Liquidità differite	€ 1.788.379		
Liquidità immediate	€ 80.397		
<b>CAPITALE INVESTITO (CI)</b>	<b>€ 4.271.595</b>	<b>CAPITALE DI FINANZIAMENTO</b>	<b>€ 4.271.595</b>

La rielaborazione dello Stato patrimoniale secondo criteri finanziari consente di effettuare un primo confronto tra impieghi e fonti di finanziamento in modo da verificare se la struttura patrimoniale è armonica ed equilibrata. Le relazioni che in generale devono essere rispettate sono le seguenti: attivo immobilizzato minore del capitale permanente, attivo corrente maggiore dei debiti a breve scadenza.

L'analisi della tabella, ottenuta dalla riclassificazione dello stato patrimoniale secondo l'aspetto finanziario, evidenzia che entrambe le condizioni di equilibrio sono rispettate: infatti l'attivo fisso (AF) è minore dei Mezzi propri, anche al netto dell'utile d'esercizio, e contemporaneamente l'Attivo circolante (AC) è superiore alle passività correnti.

Sviluppo Italia Molise spa	STATO PATRIMONIALE RICLASSIFICATO		
	importi in migliaia di €	2019	2018
Immobilizzazioni immateriali	57	65	16
Immobilizzazioni materiali	2274	2440	2608
Immobilizzazioni finanziarie	54	108	108
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI</b>	<b>2385</b>	<b>2613</b>	<b>2732</b>
Fondo TFR	-197	-181	-165
Fondi rischi	0	0	0
<b>CAPITALE FISSO OPERATIVO</b>	<b>-197</b>	<b>-181</b>	<b>-165</b>
Lavori in corso	0	0	0
Crediti verso clienti	142	115	100
Crediti Vs. Regione Molise	1623	1127	1367
Altri crediti, ratei e risconti attivi	41	34	50
Debiti verso fornitori	-173	-138	-138
Debiti verso fornitori intercompany	-5	-10	-135
Anticipi da clienti	0	0	0
Altri debiti, ratei e risconti passivi	-842	-838	-948
<b>TOTALE CAP.CIRC. NETTO OPERATIVO</b>	<b>786</b>	<b>290</b>	<b>296</b>
<b>TOTALE CAPITALE INVESTITO</b>	<b>2974</b>	<b>2722</b>	<b>2863</b>
Capitale sociale	3562	3562	3562
Riserve, utili ed altre del patrimonio	-827	-828	-548
Utile(perdita) di periodo	0	2	-280
<b>PATRIMONIO NETTO</b>	<b>2735</b>	<b>2735</b>	<b>2734</b>
Disponibilità cassa e banche	-80	-232	-211
Debiti verso banche	319	219	340
<b>TOTALE POSIZIONE FIN. NETTA</b>	<b>238</b>	<b>-13</b>	<b>129</b>
<b>TOTALE FONTI FINANZIARIE</b>	<b>2974</b>	<b>2722</b>	<b>2863</b>

Approfondendo l'analisi finanziaria, come risulta dalla precedente tabella, si evince che nel periodo 2018 - 2019 il capitale investito ha avuto un incremento di circa 250 mila euro determinato da un incremento del valore del Capitale circolante per circa 500 mila euro, da una contrazione del valore delle immobilizzazioni per circa 230 mila euro, e infine da un incremento del valore del fondo TFR per circa 16 mila euro. In particolare, si evidenzia che il capitale circolante ha un valore positivo (valore dei crediti superiore al valore dei debiti), determinato dalla crescita del valore dei crediti nei confronti del socio unico Regione Molise (+ 496 mila euro). Nel periodo 2018-2019 il Patrimonio netto è rimasto inalterato e contemporaneamente la posizione finanziaria è peggiorata di 251 mila euro: sostanzialmente l'aumento del capitale investito (euro 250 mila euro) è stato finanziato per intero dell'incremento di periodo della posizione finanziaria netta. In altri termini la crescita dei ricavi registrata nel 2019 non ha determinato un equivalente miglioramento della posizione finanziaria della società ma invece ha determinato un incremento del capitale circolante finanziato con risorse della società.

Lo stesso dato viene analiticamente analizzato nel Rendiconto finanziario allegato ai prospetti di Bilancio. In quest'ultimo prospetto è possibile verificare, in estrema sintesi, che il Cash Flow



complessivo è stato negativo per circa 152 MEuro. Ma ancora più importante è verificare la fonte che ha generato questo flusso negativo: secondo il prospetto la gestione reddituale ha determinato un flusso finanziario negativo di circa 228 MEuro che in parte è stato coperto da un incremento dei nuovi finanziamenti (81 MEuro) ed in parte è stato coperto da una riduzione delle disponibilità liquide di conto corrente a fine periodo (152 MEuro).

La lettura complessiva di questi dati evidenzia che nel 2019 la società ha migliorato la capacità di produrre ricavi, di tenere in equilibrio la gestione reddituale ma ha peggiorato la posizione finanziaria.

Nel corrente esercizio è necessario mantenere elevato il controllo della rotazione dei crediti e dei tempi di incasso al fine di stemperare possibili situazioni di tensione finanziaria. E' di tutta evidenza, comunque, che tale risultato sarà raggiungibile soltanto se il socio Regione Molise provvederà al trasferimento di risorse finanziarie in tempi compatibili con la gestione finanziaria della società o, in alternativa, attiverà misure "compensative" quali la possibilità concreta di interagire con la Finanziaria Regionale.

### Analisi della struttura finanziaria

In ossequio alla formulazione dell'art. 2428 c.c., avvenuta con l'emanazione del dlgs n. 32/2007 recante "Attuazione della direttiva 2003/51/CE" nota come "direttiva di modernizzazione contabile" sono state predisposte alcune tabelle in cui viene analizzata la situazione aziendale attraverso indicatori *di performance*.

Nelle successive tabelle sono riportati i valori degli indicatori di finanziamento delle immobilizzazioni, gli indicatori di solvibilità e gli indici di struttura dei finanziamenti calcolati per gli ultimi tre esercizi finanziari.

INDICATORI DI FINANZIAMENTO DELLE IMMOBILIZZAZIONI		2019	2018	2017
Margine primario di struttura	<i>Mezzi propri - Attivo fisso</i>	€ 350.678	€ 121.148	€ 281.947
Quoziente primario di struttura	<i>Mezzi propri / Attivo fisso</i>	1,15	1,05	1,10
Margine secondario di struttura	<i>(Mezzi propri + Passività consolidate) - Attivo fisso</i>	€ 710.111	€ 479.696	€ 638.246
Quoziente secondario di struttura	<i>(Mezzi propri + Passività consolidate) / Attivo fisso</i>	1,30	1,18	1,23

INDICI SULLA STRUTTURA DEI FINANZIAMENTI		2019	2018	2017
Quoziente di indebitamento complessivo	<i>(Pml + Pc) / Mezzi Propri</i>	0,56	0,51	0,57
Quoziente di indebitamento finanziario	<i>Passività di finanziamento / Mezzi Propri</i>	0,11	0,07	0,12

INDICI DI REDDITIVITA'		2019	2018	2017
ROE netto	<i>Risultato netto/Mezzi propri medi</i>	0%	0%	-10%
ROE lordo	<i>Risultato lordo/Mezzi propri medi</i>	0%	0%	-10%
ROI	<i>Risultato operativo/(CIO medio - Passività operative medie)</i>	1%	1%	-8%
ROS	<i>Risultato operativo/ Ricavi di vendite</i>	2%	2%	-25%

INDICATORI DI SOLVIBILITA'		2019	2018	2017
Margine di disponibilità	<i>Attivo circolante - Passività correnti</i>	€ 710.187	€ 481.328	€ 358.348
Quoziente di disponibilità	<i>Attivo circolante / Passività correnti</i>	1,60	1,47	1,26
Margine di tesoreria	<i>(Liquidità differite + Liquidità immediate) - Passività correnti</i>	€ 692.094	€ 462.598	€ 339.547
Quoziente di tesoreria	<i>(Liquidità differite + Liquidità immediate) / Passività correnti</i>	1,59	1,45	1,25

Il margine di struttura primario e secondario ed i relativi indici (quozienti di struttura) esprimono la capacità dell'azienda di far fronte al fabbisogno finanziario derivante dagli investimenti in immobilizzazioni mediante ricorso ai mezzi propri (margine primario) oppure al totale del capitale permanente (margine secondario). La constatazione di valori positivi, anche di importo rilevante, nonché di indici superiori all'unità evidenziano una struttura patrimoniale equilibrata e finanziariamente corretta. Allo stesso modo, il margine di disponibilità e di tesoreria, nonché i relativi indici (quozienti di disponibilità e di tesoreria), individuati nella Tabella n. 4 "Indicatori di solvibilità", esprimono la capacità dell'azienda di far fronte mediante le risorse liquide o prontamente liquidabili (crediti scadenti entro 12 mesi, titoli di vasto mercato, ecc.) alle uscite determinate dai debiti a breve termine. I valori determinati per il corrente esercizio esprimono al momento una buona liquidità ed una consistente capacità di fronteggiare le esigenze di pagamento nel breve periodo.

L'analisi comparativa per il triennio 2017 - 2019 evidenzia un costante miglioramento degli indici ed in particolare indica una tendenza, in valore assoluto ed in percentuale, molto positiva. E' pertanto necessario mantenere anche nei prossimi esercizi le azioni avviate nel 2017, riduzione dei tempi di incasso, incrementare la rotazione dei crediti, ridurre in maniera consistente i costi di produzione, accrescere il valore della produzione, tutte misure utili a stabilizzare il quadro finanziario ed a migliorare gli equilibri complessivi.

La seconda tabella analizza la struttura dei finanziamenti ed elabora il quoziente di indebitamento complessivo e quello finanziario. Nel corso dell'esercizio 2019 il quoziente di indebitamento finanziario, comunemente conosciuto come "leva finanziaria", assume un valore appena superiore allo zero (0,11) che indica il ricorso a debiti finanziari. Valori dell'indice pari o inferiore all'unità identificano una composizione della struttura finanziaria equilibrata che non fa prevedere situazioni di criticità. Quanto maggiore fosse stato l'indice, tanto maggiore sarebbe stata la dipendenza finanziaria della società. Il raffronto dei dati nel corso del triennio indica una inversione di tendenza che deve sollecitare l'attenzione dell'amministrazione al fine di ridurre possibili tensioni in assenza di correttivi nei tempi di smobilizzo dei crediti.

Infine, la tabella relativa agli indici di redditività permette di analizzare la situazione aziendale prendendo spunto dai valori economici espressi nel conto dei "Profitti e delle Perdite". Anche questi indici evidenziano come nel 2019 vi sia stata una forte inversione del trend storico con un miglioramento degli equilibri economici rispetto agli esercizi 2017 e precedenti. I valori sono



positivi per tutti e quattro gli indici e riflettono una situazione economica in equilibrio della Società. Anche i valori numerici acquistano un rilievo significativo e l'andamento rispetto agli esercizi precedenti evidenzia una inversione di tendenza marcata che impone azioni gestionali da proseguire al fine di evitare, nei successivi esercizi, il disequilibrio economico.

## **RISORSE UMANE E ORGANIZZAZIONE**

Nel corso dell'anno 2019 non si è registrata alcuna variazione nell'organico del personale dipendente; non ci sono state variazioni nel modello organizzativo previgente.

### **Sviluppo – formazione- selezione**

Durante il corso dell'anno 2019 le attività di formazione del personale sono state svolte con la modalità "on the job", in base alle quale c'è stato un trasferimento di competenze sulle attività in corso da parte di personale interno. Oggetto di approfondimento sono state le tematiche relative ai regolamenti comunitari in materia di utilizzo dei fondi di coesione, alla valutazione di business plan soprattutto in correlazione alla valutazione dell'avviso micro ricettività. Inoltre la società è risultata aggiudicataria di un bando Fonservizi e pertanto parte del personale ha partecipato ad un corso di formazione progettato su misura per Sviluppo Italia Molise dalla società Ovale srl avente ad oggetto la gestione delle società partecipate alla luce del D.Lgs 175/2016.

### **Salute e sicurezza sul lavoro**

In riferimento alle indicazioni obbligatorie di cui al comma secondo dell'art. 2428 del c.c. si precisa che nel corso dell'esercizio non vi sono stati infortuni sul lavoro da parte di personale iscritto sul LUL, né sono state constatate malattie professionali o cause di mobbing. Allo stesso modo, considerate anche le particolari caratteristiche dell'attività esercitata dall'azienda, non sono state avviate azioni risarcitorie nei confronti della società per danni causati all'ambiente.

### **Sistemi di incentivazione e remunerazione**

La politica retributiva nell'anno 2019 si è mossa in continuità con le logiche e la filosofia societaria, attuando quanto previsto dal vigente CCNL che è stato rinnovato nel 2017.

## **RICERCA E SVILUPPO**

Nel corso del corrente esercizio non sono state imputate in bilancio spese per ricerca e sviluppo.

## **PREVEDIBILE EVOLUZIONE DELLA GESTIONE**

Il 2020 sarà un esercizio dedicato alla implementazione delle attività già affidate nel corso del 2019 tra cui in particolare il Piano Strategico per lo Sviluppo del Turismo rispetto al quale nel mese di maggio è stato fatto anche l'affidamento definitivo della procedura di gara per la realizzazione del portale del turismo e del piano di comunicazione.



Il 2019 ha visto la conclusione di diverse attività "storicamente" affidate alla società tra cui l'azione 1.2.1. del POR FESR 2014/2020- Nei primi mesi del 2020 è proseguita l'impegnativa attività di valutazione delle istanze presentate a valere sul bando "microricettività" e tale attività proseguirà verosimilmente nel corso di tutto l'esercizio. L'inizio del nuovo esercizio ha anche fatto registrare la concessione di un contributo per lo svolgimento delle attività previste dall'asse 6 del POR FESR FSE 2014/2020 connesse con l'autoimprenditorialità. Si tratta di una attività importante di durata pluriennale che per la prima volta vedrà Sviluppo Italia Molise anche nel ruolo di soggetto erogatore delle agevolazioni.

Nei primi giorni del 2020 è stato sottoscritto il nuovo accordo quadro di durata biennale che è stato approvato con DGR n. 542 del 28/12/2019 e prevede l'incremento a 900 KEuro del contributo alle spese di funzionamento riconosciute alla società.

L'esplosione della pandemia da covid19 ed il conseguente lockdown stanno avendo un impatto significativo sulla gestione aziendale sia in termini organizzativi, sia in termini di nuove attività su cui è richiesto il nostro impegno. In particolare dal mese di marzo, in accordo con i provvedimenti emergenziali, gli uffici sono stati chiusi al pubblico e tutto il personale lavora in smart working. Questo ha reso necessario l'adeguamento di alcune dinamiche organizzative e l'acquisto di strumentazione idonea a garantire la prosecuzione delle attività tra cui, in primis, le licenze di utilizzo di una piattaforma cloud. La società ha predisposto ed adottato specifici protocolli di sicurezza anti contagio che consentiranno una ripresa del lavoro in modalità ordinaria ed in tutta sicurezza. Sono stati acquistati DPI per tutto il personale e anche quelli necessari a garantire la sicurezza degli spazi di competenza della società in particolare per quanto riguarda l'incubatore di Campochiaro che per le sue peculiari caratteristiche presenta aspetti di particolare complessità nella gestione delle misure di sicurezza. E' stata più volte effettuata la sanificazione degli uffici e degli spazi comuni, sia presso la sede legale, sia presso l'Incubatore.

Parallelamente il socio unico ha richiesto la collaborazione della società per l'ideazione, la progettazione e la gestione di misure di sostegno e rilancio dell'economia regionale. Sviluppo Italia Molise ha collaborato alla redazione del piano di rilancio covid19 che è stato approvato dalla Giunta e dal Consiglio Regionale e si è occupata della redazione del bando per agevolazioni volte a sostenere le attività produttive aventi un fatturato superiore a 200 KEuro e che ha visto la presentazione di oltre 1200 istanze. Nei prossimi mesi, la società sarà impegnata nell'istruttoria di tutte le istanze pervenute al fine di velocizzare al massimo la concessione delle agevolazioni e sicuramente avrà un ruolo strategico nella programmazione e implementazione di ulteriori iniziative volte a supportare il tessuto economico della regione.

Nel corso dell'esercizio dovrebbero concludersi le procedure di valutazione dei progetti di cooperazione internazionale presentati a fine 2019 e pertanto dovrebbe avviarsi la realizzazione delle attività.

Sul fronte dei costi l'esercizio 2020 presenterà sicuramente un incremento dovuto alle spese di carattere emergenziale ma anche alla implementazione delle attività affidate molte delle quali richiedono il sostenimento di costi vivi legati a collaborazioni e contratti.

Naturalmente le considerazioni appena esposte risentono fortemente della evoluzione della emergenza legata alla pandemia da covid19. L'incertezza legata a tale accadimento è così forte da limitare come mai prima la visibilità sugli obiettivi e sulle attività future che quindi potrebbero subire anche radicali cambiamenti.

## **ALTRE INFORMAZIONI**

### **Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti ed imprese controllate da queste ultime.**

Alla data del 31-12-2019 la società non detiene alcuna partecipazione di controllo e, come si evince dalla Nota Integrativa, le partecipazioni iscritte sono relative a società aventi quale scopo quello di favorire la nascita e lo sviluppo delle PMI.

Nell'anno 1999 la società ha acquisito una partecipazione nella società SCI srl, utilizzando le risorse del Fondo rotativo di Venture Capital, per un importo di 108.000 euro, pari al 27% del Capitale sociale della collegata; sono in corso tutte le azioni per dismettere la partecipazione. Per una puntuale disamina della situazione relativa a questa società si rimanda a quanto riportato nella nota integrativa.

In data 15/06/2004 Sviluppo Italia Molise rilevò dalla PROGEO S.p.A. - in liquidazione - il pacchetto azionario da essa posseduta della Molise Sviluppo SCPA costituito da n. 404 azioni da nominali € 510,00. Il prezzo delle azioni è stato stabilito sulla base del patrimonio netto della Molise Sviluppo alla data del 31/12/2002, e quindi per un valore reale di € 134.947,00 a fronte di un valore nominale di € 206.040,00. Tale partecipazione è stata pesantemente svalutata.

I dettagli delle situazioni relative alle società collegate sono analizzate in nota integrativa.

### **Attività di direzione e coordinamento svolto dalla società controllante**

La società alla data del 31/12/2019 risulta controllata dalla Regione Molise, Socio Unico, ed ai sensi degli artt. 2497 e seguenti del C.C., Sviluppo Italia Molise S.p.A. è soggetta alla direzione ed al coordinamento della Regione Molise che esercita sulla società un controllo analogo a quello esercitato sui propri uffici.

In data 25 luglio 2017 è stato deliberato il nuovo statuto della società con le modifiche approvate dalla Giunta regionale del Molise (Delibera n. 277 del 21 luglio 2017) al fine di adeguare lo statuto stesso alle previsioni del D.Lgs. 175/2016, ed ai principi normativi e giurisprudenziali in materia di "in house providing". La Regione Molise ha formalizzato nel mese di maggio 2018 la richiesta di iscrizione della società nell'"Elenco delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti diretti nei confronti di proprie società in house", istituito presso l'ANAC.

### Rapporti commerciali e diversi

Nella tabella seguente si espongono in sintesi i rapporti commerciali intervenuti nel corso del corrente esercizio.

RAPPORTI COMMERCIALI E DIVERSI									
Situazione al 31/12/2019 in €				Situazione al 31/12/2019 in €					
Crediti	Debiti	Garanzie	Impegni	Costi			Ricavi		
				Beni	Servizi	Altro	Beni	Servizi	Altro
1.623.307	5.000	-	-	-	-	-	-	827.047	940.000

I crediti al 31/12/2019 derivano completamente da attività svolte per conto della Regione Molise. I debiti registrati alla fine dell'esercizio corrispondono ai costi di gestione della sede legale ed amministrativa della società messa a disposizione dal socio Regione Molise. Per i dettagli si rimanda a quanto riportato nella nota integrativa al bilancio.

### Numero e valore delle azioni proprie e/o azioni di società controllanti possedute e/o alienate nel corso dell'esercizio

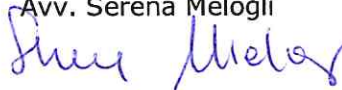
Si precisa ai sensi dell'art. 2428 3° e 4° comma del c.c., che la società non possiede azioni proprie, né azioni o quote di società controllanti, anche per tramite di società fiduciarie o per interposta persona.

Spettabile Regione Molise - Azionista Unico,

dopo aver esposto i fatti che hanno caratterizzato la gestione della Società nel corso del 2019 si propone:

- di approvare la Relazione sulla Gestione al 31 dicembre 2019;
- di approvare il Bilancio (stato patrimoniale, conto economico, rendiconto finanziario e nota integrativa) al 31 dicembre 2019 chiuso con un utile netto di Euro 77 che si propone di utilizzare a storno delle perdite iscritte in bilancio.

Il Presidente  
Del Consiglio di Amministrazione

Avv. Serena Melogli  


31-12-2019 31-12-2018

**Stato Patrimoniale****Attivo**

A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti

B) Immobilizzazioni

I - Immobilizzazioni immateriali

1) costi di impianto ed ampliamento

2) costi di sviluppo

7.972

4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili

5) avviamento

6) immobilizzazioni in corso e acconti

56.528

56.528

7) altre

Totale immobilizzazioni immateriali

56.528

64.500

II - Immobilizzazioni materiali

1) terreni e fabbricati

2.266.625

2.428.943

2) impianti e macchinario

179

396

4) altri beni

7.394

10.705

Totale immobilizzazioni materiali

2.274.197

2.440.044

III - Immobilizzazioni finanziarie

1) partecipazioni in

b) imprese collegate

54.000

108.079

Totale partecipazioni

54.000

108.079

Totale immobilizzazioni finanziarie

54.000

108.079

Totale immobilizzazioni (B)

2.384.725

2.612.623

C) Attivo circolante

I - Rimanenze

3) lavori in corso su ordinazione

Totale rimanenze

II - Crediti

1) verso clienti

esigibili entro l'esercizio successivo

142.193

114.675

Totale crediti verso clienti

142.193

114.675

2) verso imprese controllate

esigibili entro l'esercizio successivo

Totale crediti verso imprese controllate

3) verso imprese collegate

esigibili entro l'esercizio successivo

Totale crediti verso imprese collegate

4) verso imprese controllanti

esigibili entro l'esercizio successivo

1.623.307

1.126.747

Totale crediti verso imprese controllanti

1.623.307

1.126.747

5) verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti

esigibili entro l'esercizio successivo

Totale crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti

5-bis) crediti tributari

esigibili entro l'esercizio successivo

7.808

73

Totale crediti tributari

7.808

73

5-quater) verso altri

esigibili entro l'esercizio successivo

15.071

15.291

Totale crediti verso altri

15.071

15.291

Totale crediti

1.788.379

1.256.786

III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

IV - Disponibilità liquide

1) depositi bancari e postali

80.346

232.127

2) assegni

3) denaro e valori in cassa

52

122

Totale disponibilità liquide

80.397

232.249

Totale attivo circolante ( C )

1.868.776

1.489.035

D) Ratei e risconti

18.093

18.730

**Totale attivo****4.271.595****4.120.388**



	31-12-2019	31-12-2018
<b>Stato Patrimoniale</b>		
<i>Passivo</i>		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	3.562.025	3.562.025
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni		
III - Riserve da rivalutazione		
IV - Riserva legale	25.159	25.159
V - Riserve statutarie		
VI - Altre riserve		
Varie altre riserve		
Totale altre riserve		
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi		
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(851.781)	(853.413)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	77	1.632
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio		
Totale patrimonio netto	2.735.480	2.735.403
B) Fondi per rischi ed oneri		
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	196.797	180.634
D) Debiti		
4) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	300.000	200.000
esigibili oltre l'esercizio successivo		
Totale debiti verso banche	300.000	200.000
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	172.752	137.560
esigibili oltre l'esercizio successivo		
Totale debiti verso fornitori	172.752	137.560
11) debiti verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	5.000	10.000
esigibili oltre l'esercizio successivo		
Totale debiti verso controllanti	5.000	10.000
11-bis) debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	18.810	18.810
esigibili oltre l'esercizio successivo	94.047	112.856
Totale debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	112.857	131.666
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	119.652	149.931
esigibili oltre l'esercizio successivo		
Totale debiti tributari	119.652	149.931
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	464.618	412.666
esigibili oltre l'esercizio successivo		
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	464.618	412.666
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	95.419	97.469
esigibili oltre l'esercizio successivo	68.589	65.058
Totale altri debiti	164.008	162.528
Totale debiti	1.338.887	1.204.351
E) Ratei e risconti		
ratei e risconti passivi	430	
<b>Totale passivo</b>	<b>4.271.595</b>	<b>4.120.388</b>



	31-12-2019	31-12-2018
<b>Conto economico</b>		
<b>A) Valore della produzione</b>		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.159.654	1.487.720
2) variazioni delle rimanenze di prodotti		
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione		
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni		56.528
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	940.000	500.000
altri	6.067	256
Totale altri ricavi e proventi	946.067	500.256
Totale valore della produzione	2.105.721	2.044.504
<b>B) Costi della produzione</b>		
7) per servizi	378.474	402.496
8) per godimento di beni di terzi	1.883	1.714
9) per il personale		
a) salari e stipendi	958.904	932.411
b) oneri sociali	322.427	317.816
c) trattamento di fine rapporto	70.524	70.978
e) altri costi	31.252	35.681
Totale costi per il personale	1.383.106	1.356.885
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	7.972	8.143
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	170.473	170.883
Totale ammortamenti e svalutazioni	178.445	179.026
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie e merci		
12) accantonamenti per rischi		
13) altri accantonamenti		
14) oneri diversi di gestione	85.513	81.605
Totale costi della produzione	2.027.422	2.021.726
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	78.299	22.778
<b>C) Proventi e oneri finanziari</b>		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti	5	1.152
Totale altri proventi finanziari	5	1.152
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	13.797	14.656
Totale interessi e altri oneri finanziari	13.797	14.656
17-bis) utili e perdite su cambi		
Totale proventi ed oneri finanziari (16 - 17 - 17-bis)	(13.792)	(13.504)
<b>D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie</b>		
18) Rivalutazioni		
a) di partecipazioni		
19) Svalutazioni		
a) di partecipazioni	54.079	
Totale delle rettifiche (18 - 19)	(54.079)	
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	10.427	9.274
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	10.350	7.642
Totale imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
21) Utile (perdita) dell'esercizio	77	1.632

	31-12-2019	31-12-2018
<b>Rendiconto finanziario</b>		
<b>A) Flussi finanziari derivanti dalla gestione reddituale</b>		
Utile (perdita) d'esercizio	77	1.632
Imposte sul reddito	-	-
Interessi passivi (attivi)	13.797	13.504
(Dividendi)	-	-
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi	13.874	15.136
<i>Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</i>		
Accantonamenti ai fondi	70.524	70.978
Ammortamenti delle immobilizzazioni	178.445	179.026
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	54.079	
<b>Totale delle rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</b>	<b>303.048</b>	<b>250.004</b>
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del ccn	316.922	265.140
Variazioni del capitale circolante netto (ccn)		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze		
Decremento/(Incremento) dei crediti vs clienti	(531.593)	241.325
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	35.192	(125.692)
Decremento/(Incremento) ratei e risconti attivi	637	71
Incremento/(Decremento) ratei e risconti passivi	430	
Altri decrementi/(incrementi) del capitale circolante netto	18.153	(72.033)
<b>Totale variazioni del capitale circolante netto</b>	<b>(477.181)</b>	<b>43.672</b>
3) Flusso Finanziario dopo le variazioni del ccn	(160.259)	308.812
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	(13.797)	(13.504)
(Imposte sul reddito pagate)		
(Utilizzo dei fondi)	(54.361)	(54.878)
Altri incassi/(pagamenti)		
<b>Totale altre rettifiche</b>	<b>(68.158)</b>	<b>(68.382)</b>
<b>Flusso finanziario della gestione reddituale (A)</b>	<b>(228.417)</b>	<b>240.430</b>
<b>B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento</b>		
Immobilizzazioni materiali		
(Flussi da investimenti)	(4.626)	(3.400)
Immobilizzazioni immateriali		
(Flussi da investimenti)		(56.528)
Immobilizzazioni finanziarie		
Flussi da disinvestimenti		
<b>Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)</b>	<b>(4.626)</b>	<b>(59.928)</b>
<b>C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento</b>		
Mezzi di terzi		
Accensione finanziamenti	100.000	
(Rimborso finanziamenti)	(18.809)	(158.810)
<b>Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)</b>	<b>81.191</b>	<b>(158.810)</b>
<b><u>Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)</u></b>	<b><u>(151.852)</u></b>	<b><u>21.692</u></b>
Disponibilità liquide a inizio esercizio	232.249	210.557
Disponibilità liquide a fine esercizio	80.397	232.249
<b><u>Variazione delle disponibilità liquide nell'esercizio</u></b>	<b><u>(151.852)</u></b>	<b><u>21.692</u></b>

## **NOTA INTEGRATIVA**

### **PREMESSA**

Il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2019 è stato redatto nel rispetto delle disposizioni degli articoli 2423 e seguenti del codice civile, così come modificati dal Decreto Legislativo n. 139/2015, interpretati ed integrati dai principi contabili italiani emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità ("OIC") in vigore a partire dal primo gennaio 2016.

La Società, pur non essendo obbligata, ha redatto il Bilancio nella forma ordinaria ai sensi dell'art. 2423 c. 1 del codice civile; il presente bilancio è costituito dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico, dal Rendiconto finanziario e dalla Nota Integrativa.

Il contenuto dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico è quello previsto dagli art. 2424 e 2425 del Codice.

Il Rendiconto Finanziario è redatto secondo quanto previsto all'art. 2425-ter del codice civile e dal principio contabile n. 10 dell'OIC.

La Nota Integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del codice civile, contiene inoltre tutte le informazioni ritenute rilevanti e necessarie a fornire una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, finanziaria ed economica della società. E' stata inoltre integrata da uno specifico paragrafo per fornire tutte le informazioni in materia di trasparenza delle erogazioni ricevute da pubbliche amministrazioni come previsto dalla Legge 124 del 4 agosto 2017.

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente Nota Integrativa, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, c. 3 del codice civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, comma 4 e all'art. 2423-bis comma 2 del codice civile, per quanto concerne i criteri di valutazione.

Il presente Bilancio d'esercizio, come il Rendiconto Finanziario e la Nota Integrativa, sono redatti in unità di Euro ed espongono i dati relativi allo scorso esercizio in ottemperanza delle norme del codice civile.

### **CRTITERI DI VALUTAZIONE**

Per la redazione del Bilancio al 31 dicembre 2019 sono stati utilizzati i criteri di cui all'art. 2426 del codice civile, così come modificato dal D. Lgs. n. 139/2015, interpretati ed integrati dai principi contabili italiani emanati dall'OIC.

La valutazione delle voci è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza, competenza e prospettiva della continuazione dell'attività.

In ossequio alle prescrizioni dell'art. 2423 bis del codice civile, così come aggiornato dal



D. Lgs. n. 139/2015, la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente e attribuito al periodo al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

Come indicato in premessa non vi sono state deroghe in merito a quanto previsto dalla normativa vigente in tema di criteri di valutazione.

In nessun caso comunque si è reso necessario applicare la deroga di cui all'art. 2423 5° comma del codice civile, non sono stati effettuati raggruppamenti, mentre, dove si è ritenuto necessario, sono state apportate delle aggiunte o adattate delle voci; non vi è peraltro alcun elemento che ricada sotto più voci.

Il rendiconto finanziario è stato compilato utilizzando il "metodo indiretto" previsto nelle linee guida del Principio contabile n. 10 dell'OIC. In particolare esso rappresenta un prospetto contabile che presenta le variazioni, positive o negative, delle disponibilità liquide avvenute in un determinato esercizio.

I flussi finanziari rappresentano un aumento o una diminuzione dell'ammontare delle disponibilità liquide. I flussi finanziari presentati nel rendiconto finanziario derivano dall'attività operativa, dall'attività di investimento e dall'attività di finanziamento.

Le disponibilità liquide sono rappresentate dai depositi bancari e postali, dagli assegni e dal denaro e valori in cassa. Le disponibilità liquide comprendono anche depositi bancari e postali, assegni e denaro e valori in cassa espressi in valuta estera (cfr. OIC 14 "Disponibilità liquide").

L'attività operativa comprende generalmente le operazioni connesse all'acquisizione, produzione e distribuzione di beni e alla fornitura di servizi, anche se riferibili a gestioni accessorie, nonché le altre operazioni non ricomprese nell'attività di investimento e di finanziamento. L'attività di investimento comprende le operazioni di acquisto e di vendita delle Immobilizzazioni materiali, immateriali e finanziarie e delle attività finanziarie non immobilizzate. L'attività di finanziamento comprende le operazioni di ottenimento e di restituzione delle disponibilità liquide sotto forma di capitale di rischio o di capitale di debito.

Di seguito sono illustrati i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute nell'art. 2426 del Codice Civile, e con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.

#### **IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI**

Le immobilizzazioni immateriali sono state scritte al costo di acquisto o di produzione inclusi gli oneri accessori, rettificato dei rispettivi ammortamenti.

Le immobilizzazioni che alla data di chiusura dell'esercizio sono risultate durevolmente di valore inferiore a quello sopra determinato, sono iscritte a tale minor valore; questo non sarà mantenuto negli esercizi successivi se verranno meno i motivi della rettifica.

#### **IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI**

Le immobilizzazioni materiali sono state iscritte in base al criterio generale del costo di



acquisto o di produzione. Nella determinazione di tale costo si è tenuto conto delle spese accessorie sostenute al fine di avere la piena disponibilità del bene. Il suddetto valore è stato poi rettificato dei rispettivi ammortamenti calcolati in maniera sistematica in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione.

Le immobilizzazioni che alla data di chiusura dell'esercizio sono risultate durevolmente di valore inferiore a quello sopra determinato, sono iscritte a tale minor valore; questo non sarà mantenuto negli esercizi successivi se verranno meno i motivi della rettifica.

### **IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE**

Nell'ambito delle immobilizzazioni finanziarie le partecipazioni sono valutate con il metodo del costo. Il valore di iscrizione in bilancio è determinato sulla base del prezzo di acquisto o di sottoscrizione, inclusi gli oneri accessori direttamente imputabili, rettificato delle eventuali perdite durevoli di valore come disposto dall'art. 2426 del C.C.

I titoli sono iscritti al costo di acquisto, il quale viene svalutato in presenza di perdite durevoli. Per quanto concerne i crediti sono iscritti al valore di presumibile realizzo.

### **CREDITI DEL CIRCOLANTE**

I crediti sono stati iscritti al valore di presumibile realizzo, ossia al valore nominale del credito che costituisce la base della valutazione, si apportano quelle rettifiche, ove necessarie, per tenere conto delle perdite per inesigibilità, rettifiche di fatturazione, sconti e abbuoni, interessi non maturati ed altre cause di minor realizzo.

### **DISPONIBILITA' LIQUIDE**

Le giacenze di cassa sono iscritte al valore nominale, gli assegni ed i depositi postali e bancari sono iscritti al valore nominale rappresentativo del valore di realizzazione.

### **ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZAZIONI**

Le voci relative alle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni sono state iscritte al minor valore tra il costo d'acquisto ed il valore desumibile dall'andamento del mercato.

### **FONDI PER RISCHI E ONERI**

Gli stanziamenti effettuati per i fondi rischi e oneri, destinati a coprire soltanto perdite o debiti di natura determinata, di esistenza probabile o certa, dei quali tuttavia alla data di chiusura dell'esercizio sono indeterminati o l'ammontare o la data di sopravvenienza, riflettono la migliore stima possibile sulla base degli elementi a disposizione. Qualora nel tempo vengano meno i motivi che hanno determinato gli accantonamenti, questi ultimi non vengono mantenuti.

### **TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO LAVORO SUBORDINATO**

Nella voce trattamento di fine rapporto è stato iscritto quanto i dipendenti avrebbero diritto a percepire in caso di cessazione del rapporto di lavoro alla data di chiusura del bilancio. Le indennità di anzianità costituenti la suddetta voce, ossia la quota di accantonamento dell'anno e la rivalutazione del fondo preesistente, sono determinate in conformità alle norme vigenti.

### **DEBITI**

I debiti sono iscritti al loro valore nominale, ritenuto rappresentativo del valore di estinzione.

**RATEI E RISCONTI ATTIVI E PASSIVI**

I ratei ed i risconti sia attivi che passivi sono stati iscritti nelle rispettive voci nel rispetto del principio della competenza, adottando il criterio di valutazione temporale in aderenza a quanto disposto dall'art. 2424-bis ultimo comma del C.C.

**ACCERTAMENTI DEI COSTI E RICONOSCIMENTO DEI RICAVI**

La rilevazione dei costi e ricavi, degli oneri e dei proventi avviene nel rispetto dei principi della competenza temporale e della prudenza. Pertanto gli utili vengono rilevati solo se realizzati alla data di chiusura dell'esercizio, mentre si tiene conto dei rischi e delle perdite anche se conosciuti dopo la chiusura dello stesso.

Si passa ora ad illustrare le principali voci dello Stato Patrimoniale (parte B) e del Conto Economico (parte C) i cui importi, tutti espressi in migliaia di Euro, sono da riferirsi per la colonna di sinistra all'esercizio in corso e per la colonna di destra all'esercizio precedente.

**IMPOSTE**

Le imposte dell'esercizio sono calcolate secondo il principio della competenza economica sulla base delle aliquote fiscali in vigore. Il debito relativo alle imposte correnti a fine esercizio è esposto nel passivo dello Stato Patrimoniale. Gli acconti versati, le ritenute subite e i crediti d'imposta sono iscritti nell'attivo nella voce "Crediti tributari".



**PARTE B - DETTAGLI DELLE VOCI DI STATO PATRIMONIALE****ATTIVO**

2019	2018
------	------

**A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI**

-	-
---	---

**B) IMMOBILIZZAZIONI**

2.384.725	2.612.623
-----------	-----------

**I) IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI**

56.528	64.500
--------	--------

Nel corso dell'anno non è stata effettuata alcuna svalutazione né riclassifica.

Si informa che non vi sono state variazioni nei coefficienti di ammortamento rispetto agli anni precedenti. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della legge 19 marzo 1983, N. 72, e così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni immateriali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Il criterio di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato applicato con sistematicità ed in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica di ogni singolo bene o spesa.

Si evidenzia che su tali oneri immobilizzati non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n.3 del Codice Civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 24, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite di valore.

**1. Costi di impianto e di ampliamento**

I costi di impianto e di ampliamento sono relativi alle spese di costituzione della società e di modifica dello statuto sociale.

I suddetti costi sono stati capitalizzati perché si riferiscono ad una tipologia di spese i cui effetti incideranno anche nei successivi esercizi.

I costi di impianto ed ampliamento sono ammortizzati, rispettivamente, in un periodo di *4 anni* e di *5 anni* tenendo conto della loro residua possibilità di utilizzo, con le seguenti aliquote di ammortamento:

	Aliquota di ammortamento
Costi di impianto	25%
Costi di ampliamento	20%

**2. Costi di sviluppo**

Nel corso dell'anno non sono state sostenute e capitalizzate spese relative a questa tipologia di attività.

**3. Concessioni, licenze, marchi e diritti simili**

I costi relativi a concessioni, licenze, marchi e diritti simili sono relativi a licenze software, per un importo pari a € 37 mila. Nel corso dell'esercizio non sono state capitalizzate spese di aggiornamento software.

I suddetti costi sono ammortizzati sulla base del periodo di loro utilizzo, le aliquote utilizzate per l'ammortamento sono le seguenti:

	Aliquota di ammortamento
Concessioni	20%
Licenze e marchi	20%
Spese di sviluppo	20%

#### **6. IMMOBILIZZAZIONI IN CORSO E ACCONTI**

Con Delibera dell'Amministratore Unico n. 10 del 13 settembre 2018 la società ha avviato la realizzazione del progetto di Co-Working presso l'incubatore di Campochiaro di proprietà della Società. Il progetto di sviluppo, denominato Co-Working, è stato studiato ed analizzato in maniera specifica dagli uffici societari i quali hanno valutato i vantaggi economici, i possibili sviluppi in termini di integrazione degli spazi messi a disposizione per il co-working con gli ambienti dell'incubatore e l'ampliamento dell'offerta che rappresenta uno dei pilastri della "mission" della Società. Il progetto prevedeva che il servizio venisse attivato nel corso del 2019, purtroppo gli ambienti dedicati all'organizzazione degli spazi di co-working sono stati interessati da infiltrazioni metereologiche, causate dai danni alla copertura di parte del tetto del Centro di Campochiaro, tali da sconsigliarne l'avvio del loro utilizzo. Si è in attesa di ricevere un finanziamento specifico da parte della Regione Molise per effettuare i lavori di manutenzione straordinaria alle porzioni del tetto ammalorate e quindi rilanciare il progetto, la cui validità è confermata dai tragici eventi della pandemia da Coronavirus.

#### **7. ALTRE**

Nelle "altre" sono ricomprese le spese relative all'adeguamento della sede operativa aperta in via Crispi a Campobasso nel 2005 dove è stata allocata la task-force che ha lavorato per la realizzazione della commessa "Programma art. 15". Le suddette spese sono state completamente ammortizzate.

#### **MOVIMENTAZIONE DELLE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI E DEI RELATIVI AMMORTAMENTI**

Nella tabella che segue sono esposti i movimenti delle immobilizzazioni in aderenza a quanto disposto dall'art. 2427 1° comma, punto 2 del C. C.



	Costi di impianto e di ampliamento	Costi di sviluppo	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Altre immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni c/acconto	Totale immobilizzazioni immateriali
<i>Valore di inizio esercizio</i>						
Costo	72.458	154.369	36.938	13.229	56.528	333.522
Rivalutazioni	-	-	-	-	-	
Fondo ammortamento	72.458	146.397	36.938	13.229	-	269.022
Svalutazioni					-	
<b>Valore di bilancio</b>	<b>-</b>	<b>7.972</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>56.528</b>	<b>64.500</b>
<i>Variazioni nell'esercizio</i>						
Incrementi per acquisizioni	-	-	-	-	-	-
Riclassifiche						
Decrementi per alienazioni e dismissioni						
Rivalutazioni						
Ammortamento	-	7.972	-	-	-	7.972
Svalutazioni						
Altre variazioni						
<b>Totale variazioni</b>		<b>(7.972)</b>				<b>(7.972)</b>
<i>Valore di fine esercizio</i>						
Costo	72.458	154.369	36.938	13.229	56.528	333.522
Rivalutazioni	-	-	-	-	-	
Fondo ammortamento	72.458	154.369	36.938	13.229	-	276.994
Svalutazioni	-	-	-	-	-	
<b>Valore di bilancio</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>56.528</b>	<b>56.528</b>

Non è stata eseguita alcuna capitalizzazione di oneri finanziari sul costo delle immobilizzazioni acquistate nell'esercizio.

## II) IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

2.274.197	2.440.044
-----------	-----------

Nel corso dell'anno non è stata effettuata alcuna rivalutazione, svalutazione né riclassifica. Le suddette immobilizzazioni sono state ammortizzate, tenendo conto della loro residua possibilità di utilizzazione.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della legge 19 marzo 1983, N. 72, e così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni materiali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Il criterio di ammortamento delle immobilizzazioni materiali è stato applicato con sistematicità ed in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica di ogni singolo bene o spesa.

Si evidenzia che su tali beni non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n.3 del Codice Civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 16, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite di valore.

Le aliquote utilizzate sono le seguenti:

	Aliquota di ammortamento
Fabbricati	3%
Impianti e macchinari specifici	7,5%
Impianti e macchinari tecnici	15%
Imp. speciali di comunicazione	25%
Attrezzature informatiche	20%
Altri beni	12%

### MOVIMENTAZIONE DELLE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI E DEI RELATIVI FONDI AMMORTAMENTO

	Terreni e Fabbricati	Impianti e macchinario	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale immobilizzazioni materiali
<i>Valore di inizio esercizio</i>					
Costo	5.801.002	1.124.597	439.655	-	7.365.254
Rivalutazioni	-	-	-	-	-
Fondo ammortamento	3.372.059	1.124.202	428.950	-	4.925.211
Svalutazioni	-	-	-	-	-
<b>Valore di bilancio</b>	<b>2.428.943</b>	<b>396</b>	<b>10.705</b>	<b>-</b>	<b>2.440.044</b>
<i>Variazioni nell'esercizio</i>					
Incrementi per acquisizioni	3.360	-	1.267	-	4.627
Riclassifiche					
Decrementi per alienazioni e dismissioni					
Rivalutazioni					
Ammortamento	165.678	217	4.578	-	170.473
Svalutazioni					
Altre variazioni					
<b>Totale variazioni</b>	<b>(162.318)</b>	<b>(217)</b>	<b>(3.311)</b>	<b>-</b>	<b>(165.846)</b>
<i>Valore di fine esercizio</i>					
Costo	5.804.362	1.124.597	440.922	-	7.369.881
Rivalutazioni	-	-	-	-	-
Fondo ammortamento	3.537.737	1.124.419	433.529	-	5.095.684
Svalutazioni	-	-	-	-	-
<b>Valore di bilancio</b>	<b>2.266.625</b>	<b>179</b>	<b>7.394</b>	<b>-</b>	<b>2.274.197</b>

Nessuna immobilizzazione materiale è gravata da vincoli derivanti da ipoteca o privilegio. Non è stata eseguita alcuna capitalizzazione di oneri finanziari sul costo delle immobilizzazioni acquistate nell'esercizio.

### III) IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

54.000	108.079
--------	---------

#### 1. Partecipazioni

Alla fine dell'esercizio 2019 la Società ha apportato una svalutazione al valore delle partecipazioni collegate, in linea con i principi contabili OIC 17 e OIC 21, per l'importo di 54.079 euro per perdite durevoli di valore.

Come risulta dalla tabella successiva, Sviluppo Italia spa detiene attualmente la partecipazione in due imprese collegate denominate "SCI srl" e "Molise Sviluppo s.c.p.a.".

Il valore della partecipazione nella SCI è stata integralmente svalutata per perdite durevoli di valore a seguito della liquidazione dei residui fondi costituiti per Venture Capital restituiti allo Stato Italiano per il tramite di Invitalia spa.

La partecipazione nella SCI srl era stata acquisita prelevando le risorse dal fondo rotativo per interventi di Venture Capital, composto per il 50% da mezzi propri e per il restante 50% da



contributi FESR. Il Regolamento di tale fondo prevedeva che le risorse potessero essere usate per assumere partecipazioni fino al 31/12/2005 ed al termine dei dieci anni dalla costituzione, le somme che erano ancora disponibili sarebbero state ripartite al 50% tra il Ministero e la nostra società. In data 30/09/2008 si è provveduto a liquidare il 50% dell'importo complessivo del fondo residuo ammontante complessivamente alla somma di € 438 mila.

In relazione alla partecipazione nel consorzio Molise Sviluppo sspa, dai dati contabili desumibili dall'ultimo bilancio approvato dall'Assemblea dei Soci nel corso del 2019 e relativo all'esercizio 2018, risulta che il valore del patrimonio netto è pari ad € 296.931 con un decremento rispetto all'esercizio 2017 dell'importo di euro 143.090 pari alle perdite accertate nel 2018.

La quota di partecipazione in nostro possesso, acquisita al costo di € 134.947 e svalutata in anni precedenti per l'importo di € 26.868, aveva un valore netto, all'inizio di periodo, pari ad € 108.079: secondo il principio contabile OIC 17 la nostra società avrebbe dovuto effettuare un'ulteriore svalutazione limitata all'importo di euro 20.484 tale da collimare il valore contabile della partecipazione con il valore del Patrimonio netto di euro 87.595. Si è preferito invece svalutare la partecipazione societaria per l'importo di euro 54.079 per motivi di cautela ed in particolare tenendo conto di quanto deliberato dal Consiglio di Amministrazione di Sviluppo Italia Molise circa la necessità di porre in liquidazione la società per impossibilità di raggiungere lo scopo sociale e di quanto in tal senso richiesto al Presidente del Consiglio di amministrazione della Molise Sviluppo sspa.

D'altra parte, bisogna considerare che le condizioni economiche determinatesi a seguito della pandemia da Covid-19 potrebbero indurre le autorità economiche nazionali a creare strumenti finanziari per rilanciare il tessuto economico del paese e delle aree interne in particolare ed in tal senso è stato di recente avviato un dibattito circa l'opportunità di utilizzare nuovamente gli strumenti della programmazione negoziata, tra cui il contratto d'area, appoggiandosi a organismi già operativi e creati in precedenza con questo fine.

In quest'ottica la società consortile Molise Sviluppo potrebbe essere di nuovo coinvolta in attività di sviluppo territoriale e per questo motivo la nostra società ritiene opportuno da un lato apportare una consistente svalutazione della partecipazione in linea con il metodo del Patrimonio netto, dall'altro, anche in considerazione che non si è ancora addivenuti ad un formale provvedimento di avvio del processo di liquidazione, verificare nel corso del corrente esercizio l'evoluzione in termini di rinnovate iniziative di carattere nazionale ed apportare le conseguenti ulteriori valutazioni in uno scenario più definito.

Nelle successive tabelle sono evidenziati sinteticamente i valori delle partecipazioni e le movimentazioni negli esercizi di riferimento.

Denominazione	Capitale Sociale	Patrimonio netto	% posseduta	Valore d'acquisto A	Fondo svalutazione B	Valore al netto del f.s. C= A - B	Valore secondo il Patrimonio netto	Valore attribuito al 31/12/19	Nota
SCI srl	400.000	n.d	27,00%	108.000	108.000	-	n.d	-	1
Molise Sviluppo S.c.p.a	403.171	296.931	29,50%	134.947	80.947	54.000	87.595	54.000	2
<b>Totali</b>	<b>803.171</b>	<b>296.931</b>		<b>242.947</b>	<b>188.947</b>	<b>54.000</b>	<b>87.595</b>	<b>54.000</b>	

Nota:

- 1) dalla Visura camerale aggiornata non risulta depositato alcun bilancio a partire dall'anno 2004 ma è stata riportata la variazione del capitale sociale riducendolo delle perdite accumulate nei precedenti esercizi;
- 2) dati desunti dal bilancio al 31/12/2018 approvato dall'Assemblea dei soci.

	Partecipazioni in imprese collegate	Totale partecipazioni
<i>Valore di inizio esercizio</i>		
Costo	242.947	242.947
Rivalutazioni	-	-
Svalutazioni	(134.868)	(134.868)
<b>Valore di bilancio</b>	<b>108.079</b>	<b>108.079</b>
<i>Variazioni nell'esercizio</i>		
Incrementi per acquisizioni	-	-
Decrementi per alienazioni	-	-
Rivalutazioni	-	-
Svalutazioni	54.079	54.079
Altre variazioni	-	-
<b>Totale variazioni</b>	<b>- 54.079</b>	<b>- 54.079</b>
<i>Valore di fine esercizio</i>		
Costo	242.947	242.947
Rivalutazioni	-	-
Svalutazioni	(188.947)	(188.947)
<b>Valore di bilancio</b>	<b>54.000</b>	<b>54.000</b>

Si precisa inoltre, ai sensi degli artt. 2435 bis e 2428 3° e 4° comma del c.c., che la società non possiede azioni proprie né azioni o quote di società controllanti, anche per tramite di società fiduciarie o per interposta persona.

**ATTIVO CIRCOLANTE**

<b>1.868.776</b>	<b>1.489.035</b>
------------------	------------------

**I) RIMANENZE**

-	-
---	---

**3. Lavori in corso su ordinazione**

Alla fine del corrente esercizio non risultano iscritti lavori in corso su ordinazione.

**II) CREDITI**

<b>1.788.379</b>	<b>1.256.786</b>
------------------	------------------

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso clienti	114.675	27.518	142.193	142.193
Crediti vs. imprese collegate	-		-	-
Crediti vs. imprese controllanti	1.126.747	496.560	1.623.307	1.623.307
Crediti tributari	73	7.735	7.808	7.808
Crediti verso altri	15.291	(220)	15.071	15.071
<b>Totale Crediti</b>	<b>1.256.786</b>	<b>531.593</b>	<b>1.788.379</b>	<b>1.788.379</b>

**1. Verso clienti**

L'ammontare complessivo dei crediti verso i clienti ammonta ad € 142.193. Di questo valore, € 18.029 sono relativi a crediti per i quali bisogna emettere fattura nel successivo esercizio. Di seguito si espone tabella con indicazione delle variazioni verificatesi nel periodo.



	Valore di fine esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Crediti con fatture emesse	198.499	20.242	218.741
Crediti con fatture da emettere	10.753	7.276	18.029
Fondo svalutazione crediti	(94.577)		(94.577)
<b>Totale Crediti verso clienti</b>	<b>114.675</b>	<b>27.518</b>	<b>142.193</b>

Per il corrente esercizio non è stata accantonata nel fondo svalutazione crediti alcuna somma in quanto il valore dei crediti è sostanzialmente allineato al loro presumibile valore di realizzo.

Si precisa che non vi sono crediti con esigibilità prevista oltre i cinque anni.

Si precisa inoltre che la Società opera esclusivamente in ambito territoriale. I nostri clienti hanno le sedi in comuni e province limitrofe, di conseguenza non è significativa la suddivisione dei crediti per area geografica.

### 3. Verso imprese collegate

Di seguito si espone tabella con indicazione delle variazioni verificatesi nel periodo.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Crediti vs. SCI srl	69.646	-	69.646
Crediti vs. Molise sviluppo	-	-	-
Fondo svalutazione crediti	(69.646)		(69.646)
<b>Totale Crediti verso imprese collegate</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Si precisa che non vi sono crediti con esigibilità prevista oltre i cinque anni.

Nel corso del corrente esercizio non è stata accantonata alcuna somma in quanto il valore del fondo è adeguato a fronteggiare il rischio legato al mancato recupero del credito nei confronti della SCI srl.

### 4. Verso imprese controllanti

Complessivamente la società vanta un credito complessivo di 1.601.307 euro.

	Valore di fine esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Crediti commerciali	412.751	(206.376)	206.375
Anticipi su commesse			
Fatture da emettere	713.996	702.936	1.416.932
Fondo svalutazione crediti			
<b>Totale Crediti verso imprese controllanti</b>	<b>1.126.747</b>	<b>496.560</b>	<b>1.623.307</b>

Nel corso dell'esercizio la Società ha portato a compimento un serrato confronto con gli uffici regionali preposti circa i crediti vantati relativi all'esercizio 2013. Tale confronto ha portato alla adozione della Delibera di Giunta Regionale n. 402/2018 con la quale il socio unico ha formalizzato un piano di estinzione e liquidazione delle somme in tre esercizi. In particolare tale piano ha consentito la riscossione, nel 2018, dell'importo di 350 ME in acconto sulla

fattura n. 284 di importo pari a 400 MEuro al lordo di iva quale attività svolte nel primo semestre 2013 a valere sulla Convenzione Quadro. Nel corrente esercizio è stato riscosso il saldo della suddetta fattura ed un acconto di 157 mila euro circa della fattura n. 108 del 2014 di importo pari a 363 MEuro circa a saldo del secondo semestre 2013 per la stessa attività. A fine esercizio, la Società vanta crediti, sulla base della rendicontazione delle attività commissionate ma ancora da fatturare per l'importo complessivo di 1.417 MEuro circa.

### 5-bis. Crediti tributari

	Valore di fine esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Crediti vs. Erario per imposte		7.499	7.499
Crediti vs. Erario per IVA			
Altri crediti erariali	73	236	309
Fondo svalutazione crediti			
<b>Totale Crediti tributari</b>	<b>73</b>	<b>7.735</b>	<b>7.808</b>

I crediti erariali sono determinati dall'acconto delle imposte per l'anno 2019 per Ires ed Irap per euro 7.499 ed operazioni di conguaglio sui cedolini di fine anno dei dipendenti della società.

### 5-quater. Verso altri

	Valore di fine esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi cauzionali	10.565		10.565
Anticipo su fatture			
Altri crediti	4.726	(220)	4.505
Fondo svalutazione crediti			
<b>Totale Crediti verso Altri</b>	<b>15.291</b>	<b>(220)</b>	<b>15.071</b>

Tra gli altri crediti si ricomprendono gli acconti versati all'Inail per l'anno 2019 pari a circa € 5 mila.

### IV) DISPONIBILITÀ LIQUIDE

<b>80.397</b>	<b>232.249</b>
---------------	----------------

Viene di seguito riportata la composizione al 31/12/2019 della voce disponibilità liquide:

	Valore di fine esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari	232.127	(151.782)	80.346
Denaro e latrivalori in cassa	122	(70)	52
<b>Totale Disponibilità liquide</b>	<b>232.249</b>	<b>(151.852)</b>	<b>80.397</b>

### D) RATEI E RISCONTI ATTIVI

<b>18.093</b>	<b>18.730</b>
---------------	---------------

Nella voce risconti attivi sono iscritti costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio, ma di



competenza di esercizi successivi.

	Valore di fine esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti attivi	18.730	(637)	18.093
Ratei attivi			
<b>Totale Risconti e Ratei</b>	<b>18.730</b>	<b>(637)</b>	<b>18.093</b>

Alla chiusura dell'esercizio non sussistono risconti aventi data superiore a cinque anni.

**PASSIVO****A) PATRIMONIO NETTO**

2019	2018
2.735.480	2.735.403

Ai sensi dell'art. 2427 comma 4 del c.c. si danno le seguenti informazioni riguardanti le voci del patrimonio netto con specificazione della loro formazione, utilizzazione e variazione della consistenza nei tre precedenti esercizi.

	Capitale Sociale	Riserva Legale	Riserva ex cotr. C/capitale	Utili portati a nuovo	Risultato d'esercizio	Totale
<b>Situazione al 01/01/2018</b>	<b>3.562.025</b>	<b>25.159</b>	<b>1.457.809</b>	<b>(2.031.326)</b>	<b>(279.896)</b>	<b>2.733.771</b>
Destinazione del risultato d'esercizio:						
- Attribuzione di dividendi						
- Altre destinazioni			(1.457.809)	1.177.913	279.896	
Altre variazioni:						
- Aumento capitale sociale						
Risultato dell'esercizio precedente					1.632	1.632
<b>Situazione al 31/12/2018</b>	<b>3.562.025</b>	<b>25.159</b>		<b>(853.413)</b>	<b>1.632</b>	<b>2.735.403</b>
Destinazione del risultato d'esercizio:						
- Attribuzione di dividendi						
- Altre destinazioni				1.632	(1.632)	
Altre variazioni:						
- Aumento capitale sociale						
Risultato dell'esercizio corrente					77	77
<b>Situazione al 31/12/2019</b>	<b>3.562.025</b>	<b>25.159</b>		<b>(851.781)</b>	<b>77</b>	<b>2.735.480</b>

Il capitale sociale al 31/12/19, pari a € 3.562.024,62, interamente sottoscritto e versato, risulta costituito da n. 6.897 azioni ordinarie del valore nominale di euro 516,46 cadauna.

Attualmente la società è controllata interamente dalla Regione Molise: in data 23/01/2009, a seguito del rogito a firma del notaio Maria Ceniccola, ha acquistato dalla società Invitalia spa le restanti azioni pari al 92,75% del Capitale sociale di Sviluppo Italia Molise spa.

La composizione della voce "altre riserve" riguarda l'accantonamento del 50% dei contributi comunitari FESR sugli investimenti realizzati, ed incassati nel periodo 1994 - 1997. In ottemperanza a quanto disciplinato dall'allora vigente art. 55 DPR 917-86, i contributi in conto capitale incassati fino al 31-12-97 sono assoggettati a tassazione in caso di distribuzione o imputazione a capitale sociale. Con l'approvazione del Bilancio chiuso al 31-12-2017, è stato deliberato di estinguere le perdite pregresse, per la parte capiente, con le riserve esistenti in bilancio.

**DIREZIONE E COORDINAMENTO DI SOCIETA'**

La società è sottoposta a direzione e coordinamento del socio unico Regione Molise che ai sensi della normativa vigente in materia di "in house providing" esercita un controllo analogo a quello esercitato sui propri uffici.

Le informazioni che riguardano il risultato dell'esercizio corrente si desumono dalla delibera di approvazione del bilancio.

Ai sensi all'art. 2427, numero 7-bis comma 1 c.c., ed in aderenza a quanto indicato nel nuovo principio contabile OIC n. 28 del 22/12/2016, è stata predisposta la successiva tabella in cui sono analiticamente indicate le singole voci del Patrimonio netto distinguendole in relazione alla loro disponibilità e distribuibilità, alla loro origine e alla loro avvenuta utilizzazione nei precedenti tre esercizi.



Natura/descrizione	Importo	Origine natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi	
					Per copertura perdite	Per altre ragioni
Capitale	3.562.025	Versamento soci	-	-		
Riserve di utili:						
Riserva Legale	25.159	utili	B	-		
Altre riserve:						
Contributi c/capitale ex art. 55 TUIR						
Utili (perdite) portati a nuovo	(853.413)	perdite		(851.781)		
Utile (perdite) d'esercizio	1.632	risultato d'esercizio				
<b>TOTALE</b>	<b>2.735.403</b>			<b>(851.781)</b>		
Quota non distribuibile			81.687			
Residua quota distribuibile						

Legenda: A: per aumento di capitale; B: per copertura perdite; C: per distribuzione ai soci; D: per altri vincoli statutari.

### B) FONDI PER RISCHI ED ONERI

-	-
---	---

Non sono presenti accantonamenti di questa tipologia

### C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO

196.797	180.634
---------	---------

Rappresenta l'ammontare delle somme spettanti ai lavoratori dipendenti in caso di cessazione del rapporto di lavoro. Gli importi sono calcolati sulla base della normativa vigente. L'importo riflette l'effettivo debito al 31.12.2019 nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti in forza a tale data e al netto degli anticipi corrisposti e dei versamenti effettuati ai Fondi di Previdenza Complementare.

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
<i>Valore di inizio esercizio</i>	
Accantonamento in azienda	180.634
<b>Valore di bilancio</b>	<b>180.634</b>
<i>Variazioni nell'esercizio</i>	
Accantonamento nell'esercizio	70.524
Utilizzo nell'esercizio	
Destinazione Fondo Previdenza Complementare	(53.810)
Altre variazioni	(551)
<b>Totale variazioni</b>	<b>16.163</b>
<i>Valore di fine esercizio</i>	
Accantonamento in azienda	196.797
<b>Valore di bilancio</b>	<b>196.797</b>

Nell'esercizio sono maturati € 71 mila circa quale trattamento di fine rapporto di lavoro. La somma di € 54 mila circa rappresenta la parte dell'accantonamento destinata a Fondo

previdenza complementare gestito dalla Allianz assicurazioni per gli impiegati e dal fondo Mario Negri per il dirigente, mentre l'importo di 551 euro rappresenta l'imposta sostitutiva liquidata sulla quota rivalutata del fondo.

**D) DEBITI**

<b>1.338.887</b>	<b>1.204.351</b>
------------------	------------------

A fine esercizio la voce Debiti è pari complessivamente ad euro 1.337.831. I debiti sono esposti in bilancio al loro valore nominale, non sono presenti debiti assistiti da garanzie reali, mentre per quanto riguarda la esigibilità degli stessi, viene data una informativa specifica nelle successiva tabella.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Debiti verso Banche	200.000	100.000	300.000	300.000		
Debiti verso fornitori	137.560	35.192	172.752	172.752		
Debiti verso controllanti	10.000	(5.000)	5.000	5.000		
Debiti verso imprese sottoposte al controllo di controllanti	131.666	(18.809)	112.857	18.810	94.047	18.808
Debiti tributari	149.931	(30.279)	119.652	119.652		
Debiti verso Istituti di previdenza e sicurezza sociale	412.666	51.952	464.618	464.618		
Altri debiti	162.528	1.480	164.008	95.419	68.589	
<b>Totale Debiti</b>	<b>1.204.351</b>	<b>134.536</b>	<b>1.338.887</b>	<b>1.176.251</b>	<b>162.636</b>	<b>18.808</b>

**4. Debiti verso banche.**

Nel corrente esercizio la Società ha utilizzato l'affidamento bancario, concesso dalla filiale di Pescara del Monte dei Paschi di Siena, ed utilizzabile nella forma di "Anticipi su fatture senza notifica al debitore" con validità sino a revoca. La linea di credito è stata concessa senza la sottoscrizione di garanzie accessorie da parte della Società o del Socio unico. Al 31/12/2019 risulta in essere un anticipo per l'importo complessivo di 150M€.

A partire dal mese di dicembre 2019 la Società ha avviato rapporti finanziari anche con l'istituto regionale della Banca Popolare delle Province Molisane. Alla fine dell'esercizio risulta in essere una sola operazione di finanziamento per anticipo fatture di euro 150M€.

**7. Debiti verso fornitori**

L'ammontare dei debiti verso fornitori è pari a € 173 mila circa di cui € 90 mila per fatture da ricevere.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Fatture ricevute	94.391	(11.976)	82.415
Fatture da ricevere	43.169	47.168	90.337
<b>Totale debiti vs. Fornitori</b>	<b>137.560</b>	<b>35.192</b>	<b>172.752</b>



Non sono presenti debiti assistiti da garanzie reali o esigibili oltre il 5° anno successivo al presente esercizio.

I termini di pagamento sono rimasti invariati rispetto all'esercizio precedente.

Non si fornisce la ripartizione per area geografica in quanto l'informazione non è significativa. Trattasi comunque di debiti verso fornitori con sedi in comuni e province limitrofe.

### 11. Debiti verso controllanti

Al 31/12/2019 la società ha una posizione debitoria nei confronti della Regione Molise per l'importo di euro 5 mila. Il valore rappresenta il contributo spese vive forfettario richiesto dalla Regione Molise per il comodato gratuito dell'immobile utilizzato quale sede degli uffici societari.

### 11-bis. Debiti verso imprese sottoposte al controllo di controllanti

Nel 2015 la Società ha ottenuto un finanziamento chirografario a titolo gratuito da parte della Finmolise spa di € 188 mila euro circa per sostenere l'investimento di efficientamento energetico realizzato nel centro incubatore a Campochiaro. Il finanziamento prevede il rimborso in 20 rate semestrali posticipate di € 9.405 circa ciascuna senza interessi.

### 12. Debiti tributari

Al 31/12/2019 i debiti tributari ammontano complessivamente ad € 119 mila circa.

	Valore di fine esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Imposte dirette	7.642	2.708	10.350
Imposte erariali	25.449		25.449
Ritenute alla fonte	41.630	(670)	40.961
Erario c/iva	1.119	4.559	5.677
Iva in sospensione	74.091	(36.877)	37.215
<b>Totale debiti tributari</b>	<b>149.931</b>	<b>(30.279)</b>	<b>119.652</b>

Non vi sono debiti con durata superiore ai 5 anni.

Sono stati liquidati debiti per imposte correnti (Ires ed Irap) per l'ammontare complessivo di euro 10 mila circa; residua da pagare la seconda rata per saldo IMU per l'importo di € 25 mila circa.

I debiti per iva in sospensione d'imposta riguardano l'imposta addebitata in fatture, ancora da riscuotere, nei confronti di enti pubblici emesse antecedentemente alla disciplina dello split-payment (in particolare Regione Molise).

### 13. Debiti verso Istituti di previdenza e di sicurezza sociale

Al 31/12/2019 i debiti previdenziali ed assistenziali ammontano complessivamente ad € 465 mila circa.

	Valore di fine esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Debiti vs. INPS	50.420	37	50.457
Debiti vs. PREVIRAS	342.601	50.499	393.100
Debiti vs. Cassa dirigenti	15.107	1.362	16.469
Debiti vs. INAIL	4.538	54	4.591
<b>Totale debiti vs. Enti Previdenziali</b>	<b>412.666</b>	<b>51.952</b>	<b>464.618</b>

Non vi sono debiti con durata superiore ai 5 anni.

I debiti relativi all'Inps e all'Inail sono sorti con le liquidazioni dei relativi modelli di pagamento nel corso del mese di Dicembre 2019. L'importo relativo alla Previras si è costituito con gli accantonamenti mensili delle quote destinate a previdenza complementare dal mese di ottobre 2013 alla liquidazione del cedolino di dicembre 2019 ed ancora non versati al Fondo. I debiti verso la Cassa Dirigenti si riferiscono alle quote di Tfr destinate a previdenza complementare ancora da versare.

#### 14. Altri debiti

Al 31/12/2019 l'importo complessivo della voce "Altri debiti" ammonta ad € 164 mila circa.

	Valore di fine esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Debiti vs. dipendenti	96.455	(1.797)	94.658
Debiti vs. OO.SS.	1.014	(253)	760
Debiti per depositi cauzionali di clienti	65.058	3.531	68.589
Debiti vs CCIAA			
<b>Totale Altri Debiti</b>	<b>162.528</b>	<b>1.480</b>	<b>164.008</b>

Nella voce "Debiti vs. dipendenti" sono stati accantonati i ratei dovuti ai dipendenti per ferie, ex festività, banca ore e rateo di 14° mensilità come previsto dal rinnovo del CCNL, maturati alla fine del corrente esercizio.

Nella voce "debiti per depositi cauzionali" è stato inserito il valore dei depositi ricevuti dai clienti insediati all'interno dell'incubatore di Campochiaro pari ad € 69 mila circa.

#### E) RATEI E RISCONTI PASSIVI

430	-
-----	---

Al 31/12/2019 sono stati determinati ratei passivi relativi ad interessi di competenza per l'importo di euro 430.



**PARTE C - INFORMAZIONI SULLE VOCI DI CONTO ECONOMICO**

## Introduzione

I ricavi, proventi, costi ed oneri sono iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'art. 2425-bis del Codice Civile.

**A) VALORE DELLA PRODUZIONE****2.105.721****2.044.504**

I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi. In particolare per quanto concerne le prestazioni dei servizi, i relativi ricavi sono iscritti con riferimento al momento di ultimazione della prestazione.

**1- Ricavi delle vendite e delle prestazioni**

Complessivamente i ricavi derivanti dalle prestazioni eseguite nel 2019 ammontano ad € 1.137.654 suddivise nelle aree di attività principali indicate nella seguente tabella:

	Valore di fine esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ricavi da incubatore	243.606	4.769	248.375
Riaddebito servizi	99.210	(14.543)	84.667
Prestazioni per conto Regione Molise	1.144.904	(318.292)	826.612
Prestazioni Titolo II			
<b>Totale ricavi prestazioni</b>	<b>1.055.914</b>	<b>(328.066)</b>	<b>1.159.654</b>

Le attività commissionate dalla Regione Molise pesano per circa il 71% sul totale dei ricavi con una variazione negativa rispetto al 2018 di circa 7 punti percentuali.

Nel corso del 2019 non è stata svolta alcuna attività per conto del Ministero relative alle attività indicate come "Prestazioni Titolo II".

Non si è proceduto ad effettuare una suddivisione dei ricavi secondo l'area geografica di riferimento in quanto non significativa per l'attività svolta dalla Società.

**3- Variazione dei lavori in corso su ordinazione.**

Non sono presenti operazioni per questa voce di bilancio.

**4- Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni.**

Non sono presenti operazioni per questa voce di bilancio.

**5- Altri ricavi e proventi.**

	Valore di fine esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Contributi in conto esercizio	500.000	440.000	940.000
Contributi in conto capitale			
Altri ricavi e proventi	256	5.811	6.067
<b>Totale altri ricavi e proventi</b>	<b>747.393</b>	<b>445.811</b>	<b>946.067</b>

Nel corrente esercizio sono stati contabilizzati contributi in conto esercizio per l'importo complessivo di 940 MEuro; tali contributi sono erogati dalla Regione Molise come rimborso per spese di funzionamento della società "in house providing".

La voce Altri ricavi accoglie proventi residuali tra i quali in particolare gli aggi sulla cessione dell'energia elettrica per l'impianto fotovoltaico installato nel centro di Campochiaro.

## B) COSTI DELLA PRODUZIONE

<b>2.027.422</b>	<b>2.021.726</b>
------------------	------------------

I costi e gli oneri sono imputati per competenza, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12.

I costi per acquisti di beni e servizi sono rilevati in conto economico al netto delle rettifiche per resi, sconti, abbuoni e premi.

Complessivamente i "Costi della produzione" ammontano al 31/12/2019 ad euro 2.027.422 (Euro 2.021.726 nel 2018). Le principali voci sono esplicitate di seguito.

### 7- Per servizi

I costi per Servizi ammontano complessivamente a Euro 378.474 (Euro 402.496 nel 2018) e sono evidenziate nella seguente tabella.

	Valore di fine esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Servizi	76.168	(1.294)	74.874
Utenze	104.822	(4.222)	100.600
Assicurazioni	5.021	(533)	4.488
Consulenze	32.631	421	33.052
Compenso amministratore	36.000	13.017	49.017
Oneri amministratore	8.230	936	9.166
Compenso sindaci	26.343	(3)	26.340
Compenso Revisore dei Conti	8.750	(2.917)	5.833
Prestazioni su commesse	94.987	(31.397)	63.590
Spese pubblicitarie		2.580	2.580
Altre spese	9.544	(610)	8.934
<b>Totale costi per servizi</b>	<b>402.496</b>	<b>(24.022)</b>	<b>378.474</b>

I costi più significativi nell'ambito della voce "Servizi" riguardano la Pulizia locali (€ 17 mila), il servizio di "Vigilanza" (€ 8 mila), Spese di manutenzioni (€ 7 mila).

Per quanto riguarda la voce "Utenze" si segnala il costo per energia elettrica (€ 10 mila), metano (€ 48 mila), telefoniche (€ 2 mila) acqua e depurazione (€ 40 mila) riguardano l'incubatore di imprese di Campochiaro mentre per i costi di gestione della sede di Campobasso la Società riconosce alla Regione Molise l'importo di € 5 mila.



**8- Per godimento beni di terzi**

	Valore di fine esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Locazioni immobiliari			
Noleggi	1.714	169	1.883
Leasing			
<b>Totale costi godimento beni di terzi</b>	<b>61.286</b>	<b>169</b>	<b>1.883</b>

L'importo pari a € 2 mila rappresenta il costo sostenuto per il noleggio di fotocopiatrici.

**9- Per il personale**

	Valore di fine esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Dirigente	121.915	6.916	128.831
Quadri	200.826	(1.791)	199.035
Impiegati	609.670	21.368	631.038
<b>Totale Salari e Stipendi</b>	<b>932.411</b>	<b>26.493</b>	<b>958.904</b>
Dirigente	39.633	2.134	41.767
Quadri	61.399	(2.854)	58.545
Impiegati	216.784	5.332	222.115
<b>Totale Oneri Sociali</b>	<b>317.816</b>	<b>4.612</b>	<b>322.427</b>
Dirigente	7.224	217	7.441
Quadri	13.280	76	13.356
Impiegati	50.474	(747)	49.727
<b>Totale TFR</b>	<b>70.978</b>	<b>(454)</b>	<b>70.524</b>
Altri costi dipendenti	35.681	(4.429)	31.252
<b>Totale costi Personale</b>	<b>1.356.885</b>	<b>26.221</b>	<b>1.383.106</b>

La forza lavoro è composta da 24 unità di cui un dirigente, n. 3 quadri e n. 20 impiegati. Nella voce altri costi è iscritto il costo sopportato dalla società per spese assicurative ed oneri di malattia a favore dei dipendenti.

**10- Ammortamenti e svalutazioni**

	Valore di fine esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ammortamento I. Immateriali	8.143	(171)	7.972
Ammortamento I. Materiali	170.883	(410)	170.473
Svalutazioni Immobilizzazioni			
Svalutazioni crediti comm.			
<b>Totale ammortamenti e svalutazioni</b>	<b>179.177</b>	<b>(581)</b>	<b>178.445</b>

Il valore degli ammortamenti varia nel tempo per scostamenti poco significativi; ciò è determinato dal valore delle quote del fabbricato (€ 166 mila circa) che pesano in percentuale per circa il 93% ma che sono calcolate annualmente con l'aliquota del 3%.

Nell'esercizio non sono state effettuate svalutazioni dei crediti commerciali. Si è ritenuto che l'importo dei crediti iscritti in bilancio corrisponda al valore del loro presumibile realizzo.

## 12- Accantonamenti per rischi

Nel corrente esercizio non è stata accantonata alcuna somma.

## 14- Oneri diversi di gestione

	Valore di fine esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Costi gestione accessoria			
Perdite su crediti			
Imposte indirette e tasse	69.406	(316)	69.090
Oneri vari di natura non fin.	12.199	4.224	16.423
Oneri diversi fuori competenza			
<b>Totale oneri di gestione</b>	<b>86.493</b>	<b>3.908</b>	<b>85.513</b>

Ai fini Imu la Società liquida un'imposta pari a circa € 51 mila; per Tari la società liquida un'imposta pari a circa € 5 mila, la Tasi ammonta a circa € 12 mila. La voce "Oneri diversi di natura non finanziaria" ricomprende in particolare le spese varie per acquisizioni di periodici e pubblicazioni di informazione europea e spese di rappresentanza per l'importo complessivo di € 1 mila, nonché oneri per commissioni su anticipazioni finanziarie per circa 9 mila euro.

## C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI

-13.792
---------

-13.504
---------

	Valore di fine esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Altri proventi finanziari	1.152	(1.147)	5
Proventi da depositi bancari			
<b>Totale proventi</b>	<b>1.152</b>	<b>(1.147)</b>	<b>5</b>
Interessi e oneri finanziari			
Interessi a banche	12.214	(237)	11.977
Interessi a altri	2.442	(622)	1.820
<b>Totale oneri finanziari</b>	<b>14.656</b>	<b>(859)</b>	<b>13.797</b>
<b>Totale proventi/oneri finanziari</b>	<b>(13.504)</b>	<b>(288)</b>	<b>(13.792)</b>

## 16- Altri proventi finanziari

L'importo di € 5 rappresenta il valore degli interessi liquidati dagli istituti di credito sulle disponibilità liquide.



**17- Interessi ed altri oneri finanziari.**

Nel corrente esercizio sono state effettuate operazioni di sconto nella forma di "anticipo fatture senza notifica a debitore" con la banca MPS. L'importo complessivo degli interessi addebitati con queste operazioni è stato pari ad € 12 mila circa ed è stato applicato un tasso d'interesse semplice di circa il 5% annuo medio. Sono stati conteggiati anche gli interessi moratori per ritardato pagamento del saldo IMU 2018 e del dilazionamento del pagamento delle imposte dirette.

**D) RETTIFICHE DI VALORE****DI ATTIVITÀ FINANZIARIE**

-54,079	-
---------	---

Nel corrente esercizio la società ha provveduto ad eseguire la svalutazione della partecipazione nella società Molise Sviluppo scpa per il valore di euro 54.079.

	Valore di fine esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Rivalutazioni			
a- di partecipazioni			
Totalerivalutazioni			
Svalutazioni			
a- di partecipazioni		54.079	54.079
Totale svalutazioni		54.079	54.079
<b>Rettifiche di valore attività finanziarie</b>		<b>(54.079)</b>	<b>(54.079)</b>

**20- Imposte sul reddito d'esercizio**

10.350	7.642
--------	-------

La società ha chiuso l'esercizio sociale 2019 con una utile al lordo delle imposte di euro 10.427; considerato però che le svalutazioni delle partecipazioni non hanno riflessi fiscali è stato necessario rilevare imposte dirette per l'importo complessivo di euro 10.350: ai fini IRAP è stato determinato un carico fiscale di euro 5.140 in virtù del beneficio concesso, nell'ambito dell'emergenza da Covid-19, dall'art. 24 c. 1 del DL 34/2020; ai fini IRES l'imposta è pari ad euro 5.210.

Non sono state iscritte imposte anticipate non essendovi certezza sulla recuperabilità delle stesse nei futuri esercizi. A titolo informativo nella successiva tabella vengono rappresentate le variazioni e l'ammontare complessivo delle imposte anticipate.

Rilevazione delle imposte differite ed anticipate				
	Esercizio 2018		Esercizio 2019	
	Ammontare delle differenze temporanee	Effetto fiscale (aliquota 24,0%)	Ammontare delle differenze temporanee	Effetto fiscale (aliquota 24,0%)
Imposte anticipate				
- svalutazione crediti	164.222	39.413	164.222	39.413
- spese di rappresentanza				
- svalutazione partecipazioni	134.868	32.368	188.947	45.347
<b>Totale imposte anticipate</b>	<b>299.090</b>	<b>71.782</b>	<b>353.169</b>	<b>84.761</b>
Imposte differite				
- svalutaz. crediti nei lim. 106 Tuir	22.683	5.444	9.401	2.256
<b>Totale imposte differite</b>		<b>5.444</b>		<b>2.256</b>
<b>Imposte differite (anticipate) nette</b>		<b>(66.338)</b>		<b>(82.504)</b>



**PARTE D - ALTRE INFORMAZIONI**

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dagli art. 2427 e 2427 bis e 2428 n. 3 e 4 del Codice Civile.

**NUMERO MEDIO DEI DIPENDENTI**

Nel prospetto seguente vengono riportati i dati del personale mediamente occupato durante l'anno.

	Numero medio anno 2018	Numero medio anno 2019
Dirigenti	1	1
Quadri	3	3
Impiegati	20	20
Operai	-	-
Altri dipendenti	-	-
<b>Totale dipendenti</b>	<b>24</b>	<b>24</b>

Al 31.12.19 l'organico della società è di n. 24 unità.

**COMPENSI AD AMMINISTRATORI E SINDACI**

	Ammontare 2018	Ammontare 2019
Consiglio di amministrazione	36.000	61.000
Collegio Sindacale	26.000	26.000
Revisore	5.833	5.833
<b>Totale dipendenti</b>	<b>67.833</b>	<b>92.833</b>

Si precisa che a partire dal 29/07/2019 la Società è amministrata da un Consiglio di Amministrazione composto da tre consiglieri di cui un Presidente ed un Amministratore Delegato.

**Impegni Garanzie e Passività potenziali non risultanti dallo Stato Patrimoniale**

Non risultano Impegni e Garanzie non espressi nello Stato Patrimoniale di cui all'art. 2427 c. 9 del codice civile.

**Proventi da partecipazioni diversi dai dividendi**

Non esistono proventi da partecipazioni di cui all'art. 2425 c.c.

**Azioni di godimento e obbligazioni emesse dalla società**

La società non ha emesso azioni di godimento e obbligazioni convertibili in azioni, né titoli o valori simili.

**Operazioni di locazione finanziaria (leasing)**

La società non ha sottoscritto alcun contratto di leasing.

**Operazioni di compravendita con obbligo di retrocessione**

La società, alla data di chiusura del bilancio, non ha in essere operazioni che prevedano l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine.

**Informazioni sugli strumenti finanziari emessi dalla società**

La società non ha emesso strumenti finanziari.

**Informazioni relative al fair value degli strumenti finanziari derivati**

La società non possiede strumenti finanziari derivati.

**Informazioni relative alle operazioni realizzate con parti correlate**

Si rinvia alla lettura della Relazione sulla gestione ove viene ampiamente trattato l'argomento.

**Informazioni in materia di trasparenza delle erogazioni pubbliche**

Le previsioni della legge 4 agosto 2017, n. 124, nota come "Legge annuale per il mercato e la concorrenza", ha introdotto per le imprese nuovi obblighi informativi relativi a "sovvenzioni, contributi, incarichi retribuiti e comunque vantaggi economici di qualunque genere" ricevuti da amministrazioni pubbliche e da enti a queste equiparate. A tale scopo i commi 125-129 dell'art.1 della sopra richiamata legge, disciplinano il tema delle contribuzioni pubbliche e, nello specifico, degli adempimenti spettanti in capo a beneficiari ed erogatori. La società al fine di rispondere in maniera puntuale alle previsioni normative, pur nell'ambito di difficoltà interpretative e conscia delle pesanti ripercussioni sanzionatorie, ha adottato un sistema informativo di tipo tabellare proposto dal Consiglio nazionale dei dottori commercialisti nel documento denominato "L'informativa dei contributi da amministrazioni pubbliche o soggetti a queste equiparati" pubblicato nel corso del mese di Marzo 2019.

Si ricorda che la società è *in house providing* del socio unico Regione Molise, pertanto tutte le erogazioni ricevute dalla Regione potrebbero essere considerate delle sovvenzioni; la società invece ritiene di escludere le operazioni che sottendono un legame sinallagmatico tra erogazione e controprestazione ed evidenzia i rapporti che non soddisfano questa condizione.

I dati di sintesi delle operazioni che la società ritiene di dover rendicontare ai sensi della suddetta normativa sono indicati nella seguente tabella.



## Informazioni relative alle disposizioni di cui alla Legge 124/2017, art.1, comma 125.

Soggetto erogante	Codice fiscale	Tipologia contributo	Contributo ricevuto		Causale
			importo in bilancio	importo stimato	
Regione Molise	00169440708	contributo monetario	940.000,00		Contributo ricevuto per il funzionamento della società in house
Regione Molise	00169440708	contributo in natura		100.000,00	Contributo relativo all'utilizzo in comodato gratuito dei locali messi a disposizione dalla Regione Molise , completi dei servizi di guardiania, riscaldamento ed utenze telefoniche ed elettriche, al netto del contributo forfettario di euro 10 mila addebitato annualmente alla società. La determinazione del contributo è effettuata sulla base di una stima elaborata dalla società su ipotesi equivalenti di mercato.
Finmolise spa	00365540707	contributo monetario		3.292,00	Contributo relativo all'utilizzo di un finanziamento originariamente di euro 188.000,00 da restituire in 10 anni senza interessi. La determinazione del contributo è effettuata dagli uffici della società applicando il tasso di interesse semplice, senza capitalizzazione trimestrale, del 2,5% alla residua somma del finanziamento all'inizio dell'esercizio pari ad euro 131.666_

Si rimanda alla relazione sulla gestione per le seguenti ulteriori informazioni:

- natura e attività dell'impresa;
- fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio;
- rapporti con imprese controllanti, collegate e altre consociate;
- attività di direzione e coordinamento svolta dalla società controllante
- destinazione del risultato d'esercizio.

Il Presidente  
del Consiglio di Amministrazione  
Avv. Serena Melogli

All'azionista unico  
della società per azioni Sviluppo Italia Molise  
con sede in Campobasso, via Nazario Sauro n. 1.

**RELAZIONE DEL REVISORE CONTABILE**  
**AL BILANCIO D'ESERCIZIO CHIUSO IL 31/12/2019**

Ho svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della società per azioni Sviluppo Italia Molise, costituito dallo stato patrimoniale al 31/12/2019, dal conto economico per l'esercizio chiuso a tale data, dalla nota integrativa, e corredato della relazione sulla gestione.

**Responsabilità degli amministratori per il bilancio d'esercizio**

Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio, al fine di fornirne una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione.

**Responsabilità del revisore**

È mia la responsabilità di esprimere un giudizio sul bilancio d'esercizio sulla base della revisione contabile. Ho svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione elaborati ai sensi dell'art. 11, comma 3, del d.lgs. 39/10. Tali principi richiedono il rispetto dei principi etici, nonché la pianificazione e lo svolgimento della revisione contabile al fine di acquisire una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio non contenga errori significativi.

La revisione contabile comporta lo svolgimento di procedure volte ad acquisire elementi probatori a supporto degli importi e delle informazioni contenuti nel bilancio d'esercizio. Le procedure scelte dipendono dal giudizio professionale del revisore, inclusa la valutazione dei rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio dovuti a frodi o a comportamenti od eventi non intenzionali. Nell'effettuare tali valutazioni dei rischi, il revisore considera il controllo interno relativo alla redazione del bilancio d'esercizio dell'impresa che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta al fine di definire procedure di revisione appropriate alle circostanze, e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno dell'impresa. La revisione contabile comprende altresì la valutazione dell'appropriatezza dei principi contabili adottati, della ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori, nonché la valutazione della presentazione del bilancio d'esercizio nel suo complesso.

Ritengo di aver acquisito elementi sufficienti su cui basare il mio giudizio.



## **Giudizio**

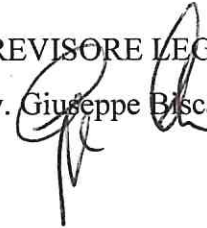
A mio parere, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della società per azioni Sviluppo Italia Molise al 31/12/2019 e del risultato economico per l'esercizio chiuso a tale data, in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione.

### *Giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio d'esercizio*

Ho svolto le procedure indicate nel principio di revisione (SA Italia) n. 720B al fine di esprimere, come richiesto dalle norme di legge, un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione, la cui responsabilità compete all'amministratore unico della società per azioni Sviluppo Italia Molise, con il bilancio d'esercizio al 31/12/2019. A mio giudizio la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio della società per azioni Sviluppo Italia Molise al 31/12/2019.

Campobasso, 12 giugno 2020

IL REVISORE LEGALE  
Avv. Giuseppe Biscardi



SVILUPPO ITALIA MOLISE S.P.A

Società unipersonale

*In house providing Regione Molise*

Via Nazario Sauro 1 - 86100 - Campobasso

capitale sociale € 3.562.025,00 i.v.

registro imprese Campobasso n. 00852240704/96 - REA CB-83619

## **RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE ALL'ASSEMBLEA DEGLI AZIONISTI**

All'Assemblea degli Azionisti della società SVILUPPO ITALIA MOLISE S.p.A.

### **Premessa**

Il Collegio sindacale, nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2019, ha svolto esclusivamente le funzioni proprie del Collegio previste dall'art. 2403 e seguenti del codice civile.

### **Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.**

#### **1. Attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2403 e ss., c.c.**

*Conoscenza della società, valutazione dei rischi e rapporto sugli incarichi affidati.*

Per quanto riguarda la conoscenza della società e per quanto concerne:

- i) la tipologia dell'attività svolta;
- ii) la struttura organizzativa e contabile;
- iii) le dimensioni e le problematiche dell'azienda,

il Collegio sindacale dichiara di avere effettuato costantemente le verifiche di rito richieste dalla Legge.

È stato, quindi, possibile confermare che:

- l'attività tipica svolta dalla società non è mutata nel corso dell'esercizio in esame ed è coerente con quanto previsto all'oggetto sociale;
- l'assetto organizzativo ha subito una variazione in corso d'anno in quanto, in data 16 settembre 2019, la società si è dotata di un consiglio di amministrazione al posto dell'amministratore unico;
- la dotazione delle strutture informatiche è rimasta sostanzialmente invariata;



- le risorse umane costituenti la "forza lavoro" non sono sostanzialmente mutate; quanto sopra constatato risulta anche confermato dal confronto delle risultanze dei valori espressi nel conto economico per gli ultimi due esercizi, ovvero quello in esame (2019) e quello precedente (2018). È inoltre possibile rilevare come la società abbia operato nel 2019 in termini confrontabili con l'esercizio precedente.

La relazione in oggetto risulta conforme all'informativa prevista dall'art. 2429, comma 2, c.c. e più precisamente:

- i risultati dell'esercizio sociale;
- le attività svolte nell'adempimento dei doveri previsti dalla norma;
- le osservazioni e le proposte in ordine al bilancio, con particolare riferimento all'eventuale utilizzo da parte dell'organo di amministrazione della deroga di cui all'art. 2423, comma 4, c.c.;
- l'eventuale ricevimento di denunce da parte dei soci di cui all'art. 2408 c.c.

Il collegio ha regolarmente svolto le riunioni di cui all'art. 2404 c.c. e di tali riunioni sono stati redatti appositi verbali debitamente sottoscritti per approvazione unanime.

Il Collegio ha partecipato, altresì, alle riunioni del consiglio di amministrazione.

#### *Attività svolta*

Durante le verifiche periodiche, il collegio ha preso conoscenza dell'evoluzione dell'attività svolta dalla società, ponendo particolare attenzione alle problematiche di natura contingente e/o straordinaria al fine di individuarne l'impatto economico e finanziario sul risultato di esercizio e sulla struttura patrimoniale, nonché gli eventuali rischi tra i quali quelli derivanti da perdite su crediti, monitorati con periodicità costante. Il collegio ha periodicamente valutato l'adeguatezza della struttura organizzativa e funzionale dell'impresa e delle sue eventuali mutazioni rispetto alle esigenze minime postulate dall'andamento della gestione.

I rapporti con le persone operanti nella citata struttura – amministratore delegato, componenti del consiglio di amministrazione, dipendenti e consulenti esterni - sono

stati improntati alla reciproca collaborazione nel rispetto dei ruoli a ciascuno affidati.

Nelle funzioni tipiche svolte dal collegio durante l'esercizio si è potuto riscontrare che:

- il personale amministrativo interno incaricato della rilevazione dei fatti aziendali non è sostanzialmente mutato rispetto all'esercizio precedente e può vantare una adeguata conoscenza delle problematiche aziendali.

Le informazioni richieste dall'art. 2381, comma 5, c.c., sono state fornite sia dall'amministratore unico che dal presidente del consiglio di amministrazione con periodicità anche superiore al minimo fissato di sei mesi, sia in occasione delle riunioni programmate, sia in occasione di accessi individuali dei membri del collegio sindacale. Da quanto sopra esposto ne deriva che l'amministratore unico ed il consiglio di amministrazione hanno, nella sostanza e nella forma, rispettato quanto previsto dalla legge.

In conclusione, per quanto è stato possibile riscontrare durante l'attività svolta nell'esercizio, il collegio sindacale può affermare che:

- le decisioni assunte dai soci e dall'organo di amministrazione sono state conformi alla legge e allo statuto sociale e non sono state palesemente imprudenti o tali da compromettere definitivamente l'integrità del patrimonio sociale;
- sono state acquisite le informazioni sufficienti relative al generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggior rilievo, per dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società;
- le operazioni poste in essere sono state anch'esse conformi alla legge e allo statuto sociale e non in potenziale contrasto con le delibere assunte dall'assemblea dei soci o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale;
- non si pongono specifiche osservazioni in merito all'adeguatezza dell'assetto organizzativo della società, né in merito all'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo nel rappresentare correttamente i fatti di gestione;

- nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi fatti significativi tali da richiederne la segnalazione nella presente relazione;
- non si è dovuto intervenire per omissioni dell'organo di amministrazione ai sensi dell'art. 2406 c.c.;
- non sono state ricevute denunce ai sensi dell'art. 2408 c.c.;
- non sono state fatte denunce ai sensi dell'art. 2409, co. 7, c.c.;

## **2. Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio**

L'organo di amministrazione ha approvato con regolarità il progetto di bilancio relativo all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2019 che risulta costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico e dal rendiconto finanziario nonché dalla nota integrativa.

Altresì:

- l'organo amministrativo ha approvato il bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2019 in data 29 maggio 2020, in video conferenza, in seguito all'emergenza Covid-19 nel rispetto del DL "Cura Italia" n. 18 del 17 marzo 2020;
- l'organo di amministrazione ha predisposto la relazione sulla gestione di cui all'art. 2428 c.c.;
- l'organo di amministrazione ha predisposto altresì la relazione sul governo societario ex art. 6 del D.Lgs. n. 175 del 19/08/2016;
- l'organo di revisione contabile ha predisposto la relazione di sua competenza al bilancio ai sensi dell'art. 2409 - bis del c.c. ;
- tali documenti sono stati consegnati al collegio sindacale in tempo utile affinché siano depositati presso la sede della società corredati dalla presente relazione.

È stato esaminato il progetto di bilancio rilevando che:

- i criteri di valutazione delle poste dell'attivo e del passivo non sono risultati sostanzialmente diversi da quelli adottati negli esercizi precedenti, conformi al disposto dell'art. 2426 c.c.;
- è stata posta attenzione all'impostazione data al progetto di bilancio, sulla sua



generale conformità alla legge per quello che riguarda la sua formazione e struttura e a tale riguardo non si hanno osservazioni che debbano essere evidenziate nella presente relazione;

- è stata verificata l'osservanza delle norme di legge inerenti la predisposizione della relazione sulla gestione e a tale riguardo non si hanno osservazioni che debbano essere evidenziate nella presente relazione;
- l'organo di amministrazione, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 4, c.c.;
- è stata verificata la rispondenza del bilancio ai fatti ed alle informazioni di cui si è avuta conoscenza a seguito dell'assolvimento dei doveri tipici del collegio sindacale e a tale riguardo non vengono evidenziate ulteriori osservazioni;
- ai sensi dell'art. 2426, p.5 c.c. non si rilevano valori iscritti ai punti B-I-1) e B-I-2). Il collegio evidenzia, inoltre, che al punto B-I-6) dell'attivo dello Stato Patrimoniale risulta ancora iscritta la voce relativa al progetto di sviluppo di coworking pari ad euro 56.528.
- ai sensi dell'art. 2426, n. 6, c.c. il collegio sindacale ha preso atto che non esiste alcun valore di avviamento iscritto alla voce B-I-5) dell'attivo dello stato patrimoniale;
- l'organo di amministrazione ha provveduto alla svalutazione della partecipazione nella società Molise Sviluppo sapa per un valore pari ad euro 54.079 con indicazione alla voce B-III-1-b) dell'attivo dello stato patrimoniale di euro 54.000;
- è stata verificata la correttezza delle informazioni contenute nella nota integrativa per quanto attiene l'assenza di posizioni finanziarie e monetarie attive e passive sorte originariamente in valute diverse dall'euro;

#### *Risultato dell'esercizio sociale*

Il risultato netto accertato dall'organo di amministrazione relativo all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2019, evidenziato anche dalla lettura del bilancio, risulta essere

positivo e pari a euro 77,00, considerando anche il disposto COVID-19, D.L. 34/2020 art. 24 c.1.

Di seguito si riporta la sintesi dei valori di bilancio 2019:

#### **STATO PATRIMONIALE**

TOTALE ATTIVO	€ 4.271.595
TOTALE PATRIMONIO NETTO	€ 2.735.481 (di cui € 77 utile d'esercizio)
TOTALE DEBITI	€ 1.338.887
RATEI E RISCONTI	€ 430
TFR	€ 196.797

#### **CONTO ECONOMICO**

VALORE DELLA PRODUZIONE	€ 2.105.721
COSTI DELLA PRODUZIONE	€ (2.027.422)
Differenza	€ 78.299
PROVENTI ED ONERI FINANZIARI	€ (13.792)
RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' E PASSIVITA' FINANZIARIE	€ (54.079)
IMPOSTE DELL'ESERCIZIO	€ (10.350)
UTILE DELL'ESERCIZIO	€ 77

#### **3) Osservazioni e proposte in ordine all'approvazione del bilancio**

Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta il collegio propone all'assemblea di approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2019, così come redatto dagli amministratori.

Campobasso, lì 30 maggio 2020

Il collegio sindacale

Fernando Galasso (Presidente)

Giovanna Di Bello (Sindaco effettivo)

Clemente Pascarella (Sindaco effettivo)



## Dike GoSign - Esito verifica firma digitale

**Verifica effettuata in data 2020-06-26 10:04:59 (UTC)**

**File verificato: C:\Users\cdiorio\Desktop\Relazione Bilancio 2019\_REVISORI.pdf.p7m.p7m**

Esito verifica: **Verifica completata con successo**

### Dati di dettaglio della verifica effettuata

Firmatario 1: Pascarella Clemente  
Firma verificata: OK  
Verifica di validità online: Effettuata con metodo OCSP. Timestamp della risposta del servizio  
26/06/2020 09:00:38

### Dati del certificato del firmatario **Pascarella Clemente**:

Nome, Cognome: Clemente Pascarella  
Titolo: Dottore Commercialista  
Organizzazione: ODCEC LARINO  
Numero identificativo: 18246346  
Data di scadenza: 08/04/2021 23:59:59  
Autorità di certificazione: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3, ArubaPEC S.p.A.,  
Certification AuthorityC,  
, IT  
Documentazione del certificato (CPS): <https://ca.arubapec.it/cps.html>  
Identificativo del CPS: OID 1.3.6.1.4.1.29741.1.1.1

Firmatario 2: GALASSO FERNANDO  
Firma verificata: OK  
Verifica di validità online: Effettuata con metodo OCSP. Timestamp della risposta del servizio  
26/06/2020 09:30:00

### Dati del certificato del firmatario **GALASSO FERNANDO**:





Cognome: FERNANDO GALASSO  
Dike Go Sign - Site verifica firma digitale

Organizzazione: CONSIGLIO NAZIONALE ORDINE DEI CONSULENTI DEL LAVORO/80148330584  
Unità organizzativa: ORDINE PROVINCIALE DI ISERNIA N. 7  
Numero identificativo: 20185035152005  
Data di scadenza: 22/03/2021 00:00:00  
Autorità di certificazione: InfoCert Firma Qualificata 2, INFOCERT SPA, Certificatore Accreditato, 07945211006, IT  
Documentazione del certificato (CPS): <http://www.firma.infocert.it/documentazione/manuali.php>  
Identificativo del CPS: OID 1.3.76.36.1.1.1  
Identificativo del CPS: OID 1.3.76.24.1.1.2  
Identificativo del CPS: OID 0.4.0.194112.1.2

Firmatario 3: DI BELLO GIOVANNA  
Firma verificata: OK  
Verifica di validità online: Effettuata con metodo OCSP. Timestamp della risposta del servizio 26/06/2020 09:30:00

**Dati del certificato del firmatario DI BELLO GIOVANNA:**

Nome, Cognome: GIOVANNA DI BELLO  
Organizzazione: non presente  
Numero identificativo: 2015711285261  
Data di scadenza: 18/05/2021 00:00:00  
Autorità di certificazione: InfoCert Firma Qualificata 2, INFOCERT SPA, Certificatore Accreditato, 07945211006, IT  
Documentazione del certificato (CPS): <http://www.firma.infocert.it/documentazione/manuali.php>  
Identificativo del CPS: OID 1.3.76.36.1.1.1  
Identificativo del CPS: OID 1.3.76.24.1.1.2  
Identificativo del CPS: OID 0.4.0.194112.1.2



TINEXTA GROUP

il tuo rapporto di verifica

Dike GoSign - Esito verifica firma digitale



Il futuro digitale è adesso

InfoCert S.p.A. (<https://www.infocert.it/>) 2020 | P.IVA 07945211006