

data 14/11/2022

---

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO, MEDIANTE RdO SU MEPA, DEI LAVORI DI ALLESTIMENTO DI UNO SPAZIO DI COWORKING ALL'INTERNO DELL'INCUBATORE DI IMPRESE DI CAMPOCHIARO (CB) DA DESTINARE AL MOLISE CONTAMINATION LAB – CUP D73D21004300001, CIG 9383787201; AGGIUDICAZIONE.

Il Direttore di Sviluppo Italia Molise S.p.A., in qualità di Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento di cui all'oggetto,

PREMESSO CHE:

- con Delibera di Giunta regionale n. 277 del 12/08/2021 è stata approvata la scheda progetto "Molise Contamination Lab", nell'ambito dell'Area tematica 03 – Competitività imprese – Settore di intervento 03.04 – Competenze – della Sezione Speciale 1 del PSC Molise e sono state attivate, per il finanziamento del progetto, risorse pari a € 600.000,00;
- con Determina del Direttore del I Dipartimento n. 80 del 15/06/2022 è stato approvato il Progetto Esecutivo dell'intervento nel suo complesso, elaborato da Sviluppo Italia Molise S.p.A. in collaborazione con l'Università degli Studi del Molise;

CONSIDERATO CHE:

- nell'ambito del pacchetto di lavoro WP1 ("Allestimento degli spazi") di cui al Progetto Esecutivo, sono previsti i lavori di riorganizzazione e allestimento degli spazi di un'ala dell'incubatore di Campochiaro (CB) destinata ad ospitare le attività del Molise Contamination Lab;
- in data 09/06/2022 è stato affidato all'architetto Giancarlo Manzo, l'incarico professionale di progettazione e direzione lavori relativi all'allestimento dei suddetti spazi;
- in data 22/06/2022 è stato affidato, all'architetto Emilio Iosue, l'incarico professionale per lo svolgimento delle attività di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione (CSP) ed esecuzione (CSE);

- in data 26/07/2022 è stato pubblicato sul sito di Sviluppo Italia Molise S.p.A. l'avviso volto alla raccolta di manifestazioni di interesse finalizzate a selezionare gli operatori da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori da svolgersi esclusivamente mediante RdO su piattaforma MePA;
- alla data di scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse, fissata al 25/08/2022, sono pervenute n. 14 manifestazioni di interesse, tutte conformi a quanto previsto dall'Avviso, da parte di altrettanti operatori economici;
- in data 25/08/2022, conformemente a quanto previsto dall'Avviso, si è svolto presso la sede della società il sorteggio pubblico delle 10 imprese da ammettere alla fase successiva della procedura negoziata;
- in data 01/09/2022 è stata pubblicata sulla piattaforma MePA di Consip la RdO n. 3170386 per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte, fissata al 15/09/2022, sono risultate caricate a Sistema n. 2 buste, presentate dagli operatori economici di seguito elencati, in ordine di arrivo:

Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Data presentazione offerta
NR Genio Civile S.r.l.	Singolo operatore economico (D. Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	15/09/2022 08:24:51
Atlante S.r.l.	Singolo operatore economico (D. Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	15/09/2022 10:08:25

- in data 16/09/2022 si è svolta la seduta pubblica per la verifica della ricezione delle offerte presentate e l'apertura delle buste virtuali contenenti la documentazione amministrativa trasmessa dagli operatori concorrenti e la verifica inventariale degli stessi (Cfr. verbale del RUP n. 4 del 16/09/2022);
- in data 21/09/2022, nelle more della chiusura del procedimento di soccorso istruttorio attivato per Atlante srl, ed in considerazione dell'urgenza di garantire il rispetto dei tempi di attuazione del progetto nel suo complesso, con

Disposizione del Direttore n. 78/2022

Disposizione del Direttore in qualità di RUP n. 71/2022 è stata nominata la Commissione giudicatrice così composta:

- *dott. Piero Gesualdo*, Presidente;
- *dott. Modestino Petescia*, componente;
- *dott.ssa Sara Carlozzi*, componente.

- in data 10/10/2022, è stata disposta da parte del RUP l'esclusione dalla procedura dell'istanza presentata da Atlante srl (Cfr. disposizione del Direttore n. 73/2022 del 10/10/2022);
- in data 19/10/2022, il Presidente della Commissione giudicatrice ha trasmesso allo scrivente RUP, via mail, i verbali della Commissione: Verbale n. 1 del 12/10/2022; Verbale n. 2 del 14/10/2022 e Verbale n. 3 del 18/10/2022;
- con disposizione n. 75 del 19/10/2022, lo scrivente RUP ha approvato le risultanze dei verbali della Commissione giudicatrice e la relativa proposta di aggiudicazione provvisoria in forza dell'offerta tecnica economica formulata dall'operatore economico NR GENIO CIVILE s.r.l., avente un importo di Euro 128.749,30 IVA esclusa e disposto l'aggiudicazione provvisoria anche attraverso l'apposita funzione del sistema MePA;
- in data 19/10/2022, con comunicazione prot. n. 2383/2022, la Stazione appaltante ha chiesto all'operatore economico la trasmissione di tutta la documentazione necessaria alla stipula del contratto;
- con comunicazione pervenuta via PEC in data 05/11/2022, protocollata al n. 2916/2022, l'operatore economico ha trasmesso la documentazione richiesta.

RICHIAMATO integralmente il paragrafo 23 "Aggiudicazione dell'appalto e stipula del contratto" del Disciplinare di gara;

RIBADITO che:

- l'appalto in oggetto dovrà essere eseguito in conformità all'Offerta Tecnica e all'Offerta Economica dell'aggiudicatario in sede di gara e coerentemente con quanto previsto dal Disciplinare di gara e dal Capitolato Tecnico ad esso allegato;
- le parti stipuleranno un contratto in formato elettronico, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., prodotto autonomamente dalla Stazione appaltante;

Disposizione del Direttore n. 78/2022

VISTI gli esiti positivi delle verifiche effettuate da Sviluppo Italia Molise S.p.A. circa l'assenza dei motivi di esclusione (art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.) e il rispetto dei criteri di selezione (art. 83 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.) in capo al suddetto operatore economico, attraverso il ricorso ai mezzi di prova espressamente indicati e disciplinati dall'artt. 86, 87 e dall'Allegato XVII ("Mezzi di prova dei criteri di selezione") al D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., i cui documenti sono coservati agli atti aziendali.

PER QUANTO INDICATO IN NARRATIVA, CON IL PRESENTE ATTO

AGGIUDICA in via definitiva l'appalto per la realizzazione del servizio di cui in oggetto all'operatore economico **NR Genio Civile S.r.l.** con sede legale in in Acquaviva d'Isernia (IS), alla Via Raschiapone n. 4, Codice fiscale 00384950945, Partita IVA 00384950945.

PRECISA, altresì:

- che l'importo è pari ad **Euro 128.749,30 IVA esclusa, di cui Euro 1.002,31 per oneri di sicurezza;**
- che l'appalto in oggetto dovrà essere eseguito in conformità all'Offerta Tecnica e all'Offerta Economica proposte dall'aggiudicatario in sede di gara e coerentemente con quanto previsto dal Disciplinare di gara e dal Capitolato Tecnico ad esso allegato;
- che le parti stipuleranno un contratto in formato elettronico, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., prodotto autonomamente dalla Stazione appaltante.

DISPONE

- che il presente atto venga notificato all'impresa, al direttore lavori e pubblicato sul sito istituzionale delle società: [www.sviluppoitaliamolise.it](http://www.sviluppoitaliamolise.it)

Direttore  
Responsabile Unico del Procedimento  
Renato D'Alessandro

