

data 10/10/2022

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO, MEDIANTE RfO SU MEPA, DEI LAVORI DI ALLESTIMENTO DI UNO SPAZIO DI COWORKING ALL'INTERNO DELL'INCUBATORE DI IMPRESE DI CAMPOCHIARO (CB) DA DESTINARE AL MOLISE CONTAMINATION LAB – CUP D73D21004300001, CIG 9383787201; ESCLUSIONE ATLANTE SRL.

Il Direttore di Sviluppo Italia Molise S.p.A., in qualità di Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento di cui all'oggetto,

PREMESSO CHE:

- con Delibera di Giunta regionale n. 277 del 12/08/2021 è stata approvata la scheda progetto "Molise Contamination Lab", nell'ambito dell'Area tematica 03 – Competitività imprese – Settore di intervento 03.04 – Competenze – della Sezione Speciale 1 del PSC Molise e sono state attivate, per il finanziamento del progetto, risorse pari a € 600.000,00;
- con Determina del Direttore del I Dipartimento n. 80 del 15/06/2022 è stato approvato il Progetto Esecutivo dell'intervento, elaborato da Sviluppo Italia Molise S.p.A. in collaborazione con l'Università degli Studi del Molise;

CONSIDERATO CHE:

- nell'ambito del pacchetto di lavoro WP1 ("Allestimento degli spazi") di cui al Progetto Esecutivo, sono previsti i lavori di riorganizzazione e allestimento degli spazi di un'ala dell'incubatore di Campochiaro (CB) destinata ad ospitare le attività del Molise Contamination Lab;
- in data 09/06/2022 è stato affidato all'architetto Giancarlo Manzo, l'incarico professionale di progettazione e direzione lavori relativi all'allestimento dei suddetti spazi;
- in data 22/06/2022 è stato affidato, all'architetto Emilio Iosue, l'incarico professionale per lo svolgimento delle attività di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione (CSP) ed esecuzione (CSE);

Disposizione del Direttore n. 73/2022

- in data 26/07/2022 è stato pubblicato sul sito di Sviluppo Italia Molise S.p.A. l'avviso pubblico volto alla raccolta di manifestazioni di interesse finalizzate a selezionare gli operatori da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori da svolgersi esclusivamente mediante RdO su piattaforma MePA;
- alla data di scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse, fissata al 25/08/2022, sono pervenute n. 14 manifestazioni di interesse, tutte conformi a quanto previsto dall'Avviso, da parte di altrettanti operatori economici;
- in data 25/08/2022, conformemente a quanto previsto dall'Avviso, si è svolto presso la sede della società il sorteggio pubblico delle 10 imprese da ammettere alla fase successiva della procedura negoziata;
- in data 01/09/2022 è stata pubblicata sulla piattaforma MePA di Consip la RdO n. 3170386 per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte, fissata al 15/09/2022, sono risultate caricate a Sistema n. 2 offerte, presentate dagli operatori economici di seguito elencati, in ordine di arrivo:

Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Data presentazione offerta
NR Genio Civile S.r.l.	Singolo operatore economico (D. Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	15/09/2022 08:24:51
Atlante S.r.l.	Singolo operatore economico (D. Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	15/09/2022 10:08:25

- in data 16/09/2022 si è svolta la seduta pubblica per la verifica della ricezione delle offerte presentate e l'apertura delle buste virtuali contenenti la documentazione amministrativa trasmessa dagli operatori concorrenti e la verifica inventariale degli stessi;
- all'esito della verifica è risultato necessario attivare, per l'operatore economico Atlante srl, il procedimento di soccorso istruttorio previsto dall'avviso pubblico ed ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. in quanto nella domanda di partecipazione (Allegato 9) presentata in data 15/09/2022, il Rappresentante Legale della società dichiara di non possedere, ai sensi dell'art.

Disposizione del Direttore n. 73/2022

- 89 del D.Lgs. 50/2016, tutti i requisiti richiesti e di voler ricorrere all'istituto dell'avvalimento. Tuttavia, a tal fine, l'operatore economico non presenta la prescritta dichiarazione di avvalimento di cui all'allegato 11;
- in data 21/09/2022, pertanto, è stata trasmessa ad Atlante srl comunicazione del RUP, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. in conformità a quanto specificamente disciplinato dalla procedura ed al fine di consentire di integrare la documentazione amministrativa non presentata. In tale comunicazione veniva esplicitamente richiamato l'articolo 14, punto 3 del disciplinare di gara e specificato che, in caso di mancata trasmissione dei documenti richiesti o di documenti ritenuti non conformi, il concorrente sarebbe stato escluso dalla gara
 - In data 22/09/2022 in risposta alla suddetta comunicazione di soccorso istruttorio, l'operatore economico comunica di aver erroneamente indicato al punto 30 della domanda di partecipazione di "non avere i requisiti e voler ricorrere all'istituto d'avvalimento", precisando che l'impresa possiede i requisiti richiesti. Non viene presentata, quindi, la dichiarazione di avvalimento (allegato 11) richiesta con il soccorso istruttorio. Quale motivazione del mancato invio dell'allegato 11 la Atlante srl sostiene che si sia trattato di mero errore nella compilazione della domanda ed eccepisce il possesso dei requisiti richiesti dall'avviso pubblico. A riprova dell'errore materiale, viene allegata una nuova domanda (Allegato 9) e una nuova la dichiarazione sul possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria (Allegato 10). Sempre in risposta alla comunicazione di soccorso istruttorio, in sintesi il Rappresentante Legale della Atlante srl ha eccepito, altresì, che trattandosi di impresa neocostituita, l'Anac, ai fini della salvaguardia del principio generale di più ampia partecipazione, ha precisato che il calcolo per la verifica del possesso dei requisiti indicati nel bando sia effettuato sugli anni di effettiva esistenza dell'impresa e che i bilanci e la documentazione da presentare siano da riferirsi agli anni di effettiva operatività della stessa.
 - all'esito della verifica documentale condotta si è reso necessario procedere, ai sensi dell'art. 10 bis della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii, all'invio della comunicazione dei motivi ostativi all'accoglimento dell'istanza di partecipazione alla procedura e, pertanto, in data 26/09/2022 è stata trasmessa alla Atlante srl comunicazione del RUP contenente i motivi ostativi all'ammissibilità della domanda;
 - in data 05/10/2022 la società Atlante srl, nei termini previsti, ha presentato le proprie osservazioni corredate da documenti;

RILEVATO CHE:

- nelle suddette osservazioni, l'operatore economico nulla dice circa il fatturato conseguito nell'unico esercizio chiuso antecedentemente alla data di pubblicazione dell'avviso (anno 2021) mentre argomenta circa il fatturato realizzato nei primi mesi del 2022 (esercizio ancora in corso). A tal proposito evidenzia che a suo giudizio l'impresa avrebbe la capacità economica e finanziaria richiesta, in quanto nei soli primi cinque mesi del 2022 avrebbe conseguito risultati superiori alle soglie fissate dall'avviso pubblico. A supporto di tale tesi presenta una serie di documenti tra cui: dichiarazioni iva relative ai primi due trimestri (nei documenti non è riportata la ricevuta di avvenuta presentazione), copia di fatture emesse, cedolini riepilogativi del personale ecc.

RITENUTO CHE:

- Le osservazioni prodotte dall'operatore economico Atlante srl in risposta alla comunicazione dei motivi ostativi ex art. 10 bis L. 241/90 non sono sufficienti a superare i motivi ostativi in quanto, il disciplinare di gara in merito ai requisiti economico finanziari necessari, all'articolo 9 specifica, tra l'altro, che sono ammesse alla procedura le imprese che abbiano: *"realizzato un fatturato globale per lavori similari, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la data di pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse, per un importo non inferiore, al netto dell'IVA, all'importo della presente procedura"*.
- E' di tutta evidenza, quindi, che la lex specialis fa riferimento ad esercizi antecedenti la data di pubblicazione dell'avviso e, pertanto, non possono essere presi in considerazione i dati relativi ai primi mesi del 2022 perché trattasi di un periodo contabile non coincidente con un esercizio e non chiuso.
- Per quanto riguarda l'esercizio 2021 (unico esercizio antecedente la data di pubblicazione dell'avviso) l'operatore economico non risulta avere i requisiti previsti dall'avviso pubblico in quanto ha dichiarato un fatturato globale medio annuo pari ad € 10.000,00 e un fatturato specifico medio annuo per lavori similari a quelli oggetto dell'appalto pari ad € 0,00 (zero/00). In merito a tali dati (quelli del 2021) l'operatore economico non ha fornito osservazioni in risposta alla Comunicazione ex 10 bis L 241/90.

Disposizione del Direttore n. 73/2022

DISPONE

1. l'esclusione dalla procedura dell'istanza di partecipazione presentata da Atlante srl, essendo stato riscontrato il mancato possesso dei requisiti di partecipazione alla gara previsti dall'articolo 9 del Disciplinare di gara e non essendo stata prodotta la dichiarazione di avvalimento in conformità a quanto dichiarato in sede di presentazione dell'offerta;
2. di notificare la presente alla Atlante srl e di pubblicarla sul sito ufficiale di Sviluppo Italia Molise S.p.A.


Direttore
Responsabile Unico del Procedimento
Renato D'Alessandro