

**Delibera dell'Amministrato Unico n. 02/16 del 26/04/2016**

**Oggetto:** *Avviso rivolto alle Amministrazioni comunali e agli altri enti pubblici della regione Molise per il finanziamento di progetti finalizzati a rendere energeticamente più efficienti gli utilizzi degli edifici e le utenze energetiche pubbliche – Asse II – Attività II.1.1 "Razionalizzazione dell'uso delle fonti energetiche" – Progetto esecutivo Categoria A dell'Avviso – **Rimodulazione quadro economico***

L'anno 2016, il giorno ventisei del mese di Aprile in Campobasso, Via Crispi n. 1/C presso la sede legale della società, l'Amministratore Unico della Sviluppo Italia Molise S.p.A., Rag. Claudio Pian,

RILEVATA la necessità di efficientare i consumi energetici, anche attraverso la realizzazione di un impianto fotovoltaico da posizionare sulla copertura della palazzina hi-tech dell'incubatore di Campochiaro e la sostituzione dell'attuale caldaia di riscaldamento e realizzazione di un impianto di contabilizzazione del calore distribuito all'interno dei diversi edifici dell'incubatore di Campochiaro di proprietà di Sviluppo Italia Molise S.p.A.;

VISTO l'Avviso Pubblico pubblicato sul B.U.R.M. n. 20 del 26/06/2015 ed in particolare le agevolazioni concedibili per quanto attiene le progettazioni di cui alla Categoria A;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale della Regione Molise n. 697 del 05/11/2015 con la quale è stato concesso, a Sviluppo Italia Molise S.p.A., il finanziamento per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto aventi un importo di € 221.707,00 (IVA esclusa);

VISTA la deliberazione di nomina del R.U.P. n. 13/15 del 06 novembre

2015 relativamente ai lavori di cui all'oggetto;

VISTA la richiesta di manifestazione di interesse pubblicata sul sito di Sviluppo Italia Molise ([www.sviluppoitaliamolise.it](http://www.sviluppoitaliamolise.it)), in data 29/10/2015, per l'esecuzione di lavori ed opere per un valore pari ad € 221.707,00;

VISTI gli esiti del sorteggio come da precedente verbale di sorteggio del giorno 09/11/2015;

RILEVATO che in data 17/11/2015, è stata inviata lettera di invito alle 5 aziende sorteggiate per formulare un'offerta relativa a lavori pari ad € 221.707,00 di cui € 215.055,79 per lavori soggetti a ribasso ed € 6651,21 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso - CUP J43D15000850004 - CUP 64751040DC;

RILEVATO che entro i termini di scadenza sono pervenute tre offerte relative all'invito sopra richiamato e che è, altresì, pervenuta una formale rinuncia da parte di un altro operatore economico invitato;

VISTA la Delibera dell'Amministratore Unico di Sviluppo Italia Molise (R.U.P.) n. 17/15 del 26/11/2015 con la quale è stata nominata la Commissione di Valutazione;

VISTI i Verbali n. 1, 2 e 3 della Commissione di Valutazione dei giorni 26/11/2015 e 27/11/2015 con i quali è stata individuata come aggiudicataria provvisoria l'azienda CALIFEL S.R.L. con sede in Via Insorti d'Ungheria, 80 - Campobasso - e P. IVA n. 00789280708;

VISTO il ribasso offerto dalla CALIFEL S.R.L., pari al 4,01 % dell'importo dei lavori a base di gara;

VISTA la delibera n. 18/15 del giorno 30/11/2015 con la quale sono

stati approvati gli atti della Commissione di Valutazione, è stata individuata la CALIFEL S.R.L. come aggiudicataria provvisoria, è stato rideterminato il nuovo quadro economico ed è stato dato mandato al consulente incaricato della direzione dei lavori di procedere alla consegna dei lavori, sotto riserva di legge, previa verifica dei requisiti

VISTE le richieste di verifica dei requisiti dichiarati dalla CALIFEL S.R.L., inoltrate agli uffici competenti dalla Sviluppo Italia Molise tramite anche l'utilizzo del sistema AVC PASS, conservate agli atti;

PRESO atto che Sviluppo Italia Molise S.p.A. ha attivato tutte le necessarie verifiche sul possesso dei requisiti di cui all'art. 38 del D. Lgs 163/2006 in capo all'aggiudicatario provvisorio;

PRESO ATTO dell'esito positivo delle predette verifiche, e che i relativi documenti probatori sono agli atti di ufficio;

VISTA la Delibera dell'Amministratore Unico n. 20/15 del giorno 17/12/2015, con la quale è stata aggiudicata definitivamente la Gara alla società CALIFEL S.R.L. per un importo di lavori pari ad € 213.083,26 di cui € 206.432,05 per lavori ed € 6.651,21 per oneri di sicurezza;

RILEVATO che in fase di esecuzione dei lavori, da una verifica puntuale della normativa relativa all'Imposta sul Valore Aggiunto, i lavori relativi alla sostituzione della centrale termica sono assoggettati ad un'aliquota I.V.A. pari al 22% e non al 10% come indicato nei precedenti prospetti di Quadro Economico;

RITENUTO, pertanto necessario, ed opportuno procedere ad una riformulazione del Quadro Economico al solo fine di assicurare

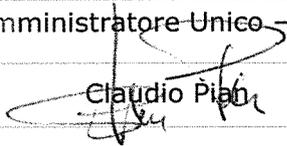
uniformità nella documentazione in quanto, si ribadisce, che tale modifica del regime I.V.A., considerata la natura giuridica e la posizione fiscale di Sviluppo Italia Molise, non influisce in alcun modo sull'importo dell'aggiudicazione ottenuta né, tantomeno, sulle categorie afferenti alle procedure in quanto l'I.V.A. è a totale carico di Sviluppo Italia Molise S.p.A.;

**DELIBERA**

1. di rimodulare il Quadro Economico approvato con Delibera dell'Amministratore Unico n. 18/15 del 30/11/2015 come da Allegato A alla presente delibera;
2. di specificare che, ai sensi delle normative vigenti, l'IVA è a completo carico di Sviluppo Italia Molise.

L'Amministratore Unico - R.U.P.

Claudio Pian



*Allegato A alla Delibera n. 02/16 dell'Amministratore Unico*

CATEGORIA A - INTERVENTO COMPLESSIVO - QUADRO ECONOMICO RIMODULATO CON DELIBERA AMMINISTRATORE UNICO N. 18/15 DEL 30/11/2015		
A - Lavori ed Opere		
A1	Interventi sugli impianti termici	€ 156.152,49
A2	Impianti fotovoltaici	€ 50.279,56
A3		€ 0,00
A2	di cui costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.651,21
<b>TOTALE opere edili e civili</b>		<b>€ 213.083,26</b>
B - Forniture		
B1		€ 0,00
B2		€ 0,00
B3		€ 0,00
B4		€ 0,00
<b>TOTALE Forniture</b>		<b>€ 0,00</b>
C - Somme a disposizione dell'Amministrazione		
C1	Iva sui lavori (10% di A)	€ 21.308,33
C2	Iva sulle forniture (22% di B)	€ 0,00
C3	Spese per la progettazione, coordinatore e direzione lavori comprensive di oneri di cassa professionale	€ 38.480,00
C4	Spese per relazioni specialistiche (certificazione energeticadegli edifici)	€ 2.600,00
C5	Spese per collaudo opere strutturali (se presenti)	€ 0,00
C6	Assistenza al R.U.P.	€ 0,00
C7	Iva (22%) su spese tecniche (C3+C4+C5)	€ 9.037,60
C8	R.U.P.	€ 4.434,14
C9	Spese generali	€ 1.100,27
<b>TOTALE Somme a disposizione</b>		<b>€ 76.960,34</b>

IMPREVISTI (PERCENTUALE MAX 5%)  
IMPORTO NETTO CONTRATTUALE DI €  
213.083,26

IVA SU IMPREVISTI

TOTALE GENERALE AL NETTO DI I.V.A.

TOTALE GENERALE I.V.A. INCLUSA

€ 9.051,27  
€ 905,13  
€ 268.748,94  
€ 300.000,00

CATEGORIA A - INTERVENTO COMPLESSIVO - QUADRO ECONOMICO RIMODULATO CON DELIBERA DELL'AMMINISTRATORE UNICO N. 2/16 DEL 26/04/2016		
A - Lavori ed Opere		
A1	Interventi sugli impianti termici	€ 156.152,49
A2	Impianti fotovoltaici	€ 50.279,56
A3		€ 0,00
A2	di cui costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.651,21
<b>TOTALE opere edili e civili</b>		<b>€ 213.083,26</b>
B - Forniture		
B1		€ 0,00
B2		€ 0,00
B3		€ 0,00
B4		€ 0,00
<b>TOTALE Forniture</b>		<b>€ 0,00</b>
C - Somme a disposizione dell'Amministrazione		
C1	Iva sui lavori (10% di A2)	€ 5.027,96
C2	Iva su lavori (22% A1)	€ 34.355,55
C3	Spese per la progettazione, coordinatore e direzione lavori comprensive di oneri di cassa professionale	€ 38.480,00
C4	Spese per relazioni specialistiche (certificazione energeticadegli edifici)	€ 2.600,00
C5	Spese per collaudo opere strutturali (se presenti)	€ 0,00
C6	Assistenza al R.U.P.	€ 0,00
C7	Iva (22%) su spese tecniche (C3+C4+C5)	€ 9.037,60
C8	R.U.P.	€ 4.434,14
C9	Spese generali	€ 1.100,27
<b>TOTALE Somme a disposizione</b>		<b>€ 95.033,51</b>

IMPREVISTI (PERCENTUALE MAX 5%)  
IMPORTO NETTO CONTRATTUALE DI €  
213.083,26

IVA SU IMPREVISTI

TOTALE GENERALE AL NETTO DI I.V.A.

TOTALE GENERALE I.V.A. INCLUSA

€ 9.051,27  
€ 905,13  
€ 268.748,94  
€ 318.073,17