



VERBALE DI GARA N. 1 DELLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA EX ART. 122 COMMA 7 D. LGS 163/2006, PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI INSTALLAZIONE DI CALDAIE A CONDENSAZIONE AD ALTA EFFICIENZA, INSTALLAZIONE DI UN SISTEMA ELETTRONICO DI CONTABILIZZAZIONE DELL'ENERGIA TERMICA, INSTALLAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO RELATIVAMENTE ALL'INCUBATORE DI IMPRESE LOCALIZZATO NEL CONSORZIO INDUSTRIALE DI CAMPOBASSO-BOJANO IN VIA DON GIUSEPPE MUCCIARDI, 5 CAMPOCHIARO – AVVISO RIVOLTO ALLE AMMINISTRAZIONI COMUNALI E AGLI ALTRI ENTI PUBBLICI DELLA REGIONE MOLISE PER IL FINANZIAMENTO DI PROGETTI FINALIZZATI A RENDERE ENERGETICAMENTE PIÙ EFFICIENTI GLI UTILIZZI DEGLI EDIFICI E LE UTENZE ENERGETICHE PUBBLICHE – ASSE II – ATTIVITÀ II.1.1 “RAZIONALIZZAZIONE DELL'USO DELLE FONTI ENERGETICHE” – CATEGORIA A

L'anno 2015, il giorno ventisei del mese di Novembre, alle ore 15:30 in Campobasso presso la sede legale di Sviluppo Italia Molise S.p.A. in Via F. Crispi 1/C, in seduta pubblica

#### LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

VISTO l'Avviso Pubblico pubblicato sul B.U.R.M. n. 20 del 26/06/2015 ed in particolare le agevolazioni concedibili per quanto attiene le progettazioni di cui alla Categoria A;  
PRESO ATTO della Determinazione del Direttore Generale della Regione Molise n. 697 del 05/11/2015 con la quale è stato concesso, a Sviluppo Italia Molise S.p.A., il finanziamento per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto aventi un importo di € 221.707,00 (IVA esclusa);  
PRESO ATTO della deliberazione di nomina del R.U.P. n. 13/15 del 06 novembre 2015 relativamente ai lavori di cui all'oggetto;  
PRESO ATTO della richiesta di manifestazione di interesse pubblicata sul sito di Sviluppo Italia Molise ([www.sviluppoitaliamolise.it](http://www.sviluppoitaliamolise.it)), in data 29/10/2015, per l'esecuzione di lavori ed opere per un importo pari ad € 221.707,00;  
PRESO ATTO degli esiti del sorteggio come da verbale di sorteggio del giorno 09/11/2015;  
PRESO ATTO che in data 17/11/2015, è stata inviata lettera di invito alle 5 aziende sorteggiate;

VERIFICATO che, a fronte delle n. 5 lettere di invito inviate sono pervenute all'ufficio protocollo di Sviluppo Italia Molise n. 3 offerte da parte delle aziende (come da elenco che segue ed in ordine di arrivo) e che in data 25/11/2015, protocollata al n. 1440/15 è pervenuta nota di rinuncia da parte della SIMET S.r.l. a presentare la propria offerta, trasmessa a mezzo posta elettronica certificata

N .	Denominazione	Sede Legale	CAP	Città	PEC
1	Califel S.r.l.	Via Insorti d'Ungheria, 80	86100	Campobasso	califel@pec.it
2	Nardolillo Lavori S.r.l.	Corso Campano, 20	86079	Venafro	nardolillo.lavori@legalmail.it
3	Costruzioni Di Sisto Pompeo S.r.l.	Contrada San Giovanni in Golfo 278	86100	Campobasso	costruzionidisistopompeo@legalmail.it

VISTA la Delibera dell'Amministratore Unico di Sviluppo Italia Molise S.p.A. n. 17/15 del 26/11/2015 di nomina della Commissione di Valutazione;

Il sig. Renato D'Alessandro, dipendente della Sviluppo Italia Molise nonché Presidente della Commissione Giudicatrice come da Delibera dell'Amministratore Unico (RUP) del giorno 26/11/2015, alla presenza continua degli altri membri della Commissione, Modestino Petescia (Componente e Segretario) e Piero Gesualdo (Componente), dopo aver ricordato l'oggetto, le modalità e l'importo dell'appalto dichiara aperta la seduta pubblica.

Si rileva che all'orario stabilito dalla lettera di invito per procedere con le operazioni della Commissione, non è presente alcun rappresentante degli operatori economici invitati.

La Commissione giudicatrice, ai sensi di quanto previsto dall'Art. 8 della Lettera di Invito del giorno 17/11/2015, procede in primo luogo alla verifica del rispetto dei termini di spedizione del plico, delle modalità di invio e della sua integrità.

#### **1 - PLICO PRESENTATO DALLA DITTA CALIFEL S.R.L.**

La Commissione rileva e da atto che il plico è pervenuto in data 26/11/2015 alle ore 10:34 (protocollo n. 1441/15) mediante consegna a mano e rilascio di ricevuta all'operatore economico e, quindi, **entro** i termini previsti dalla Lettera di Invito. Il plico risulta chiuso e idoneamente sigillato, riporta i timbri e le firme sui lembi di chiusura e presenta all'esterno, oltre all'intestazione ed all'indirizzo del mittente, anche la dicitura prevista dalla lettera di invito. Pertanto, la Commissione

rileva che sono rispettati le prescrizioni circa le modalità ed i termini di presentazione dell'offerta e, pertanto, il plico è **ammesso alla gara**.

## **2 - PLICO PRESENTATO DALLA DITTA NARDOLILLO LAVORI S.R.L.**

La Commissione rileva e da atto che il plico è pervenuto in data 26/11/2015 alle ore 11:35 (protocollo n. 1442/15) mediante consegna a mano e rilascio di ricevuta all'operatore economico e, quindi, **entro** i termini previsti dalla Lettera di Invito. Il plico risulta chiuso e idoneamente sigillato, riporta i timbri e le firme sui lembi di chiusura e presenta all'esterno, oltre all'intestazione ed all'indirizzo del mittente, anche la dicitura prevista dalla lettera di invito. Pertanto, la Commissione rileva che sono rispettati le prescrizioni circa le modalità ed i termini di presentazione dell'offerta e, pertanto, il plico è **ammesso alla gara**.

## **3 - PLICO PRESENTATO DALLA DITTA COSTRUZIONI DI SISTO POMPEO S.R.L.**

La Commissione rileva e da atto che il plico è pervenuto in data 26/11/2015 alle ore 12:15 (protocollo n. 1443/15) mediante consegna a mano e rilascio di ricevuta all'operatore economico e, quindi, **oltre** i termini previsti dalla Lettera di Invito. Il plico risulta chiuso e idoneamente sigillato, riporta i timbri e le firme sui lembi di chiusura e presenta all'esterno, oltre all'intestazione ed all'indirizzo del mittente, anche la dicitura prevista dalla lettera di invito. La Commissione, visto quanto previsto all'Art. 8 della Lettera di Invito del 17/11/2015, la quale recita :*"il plico di invio contenete l'offerta .... deve pervenire ..... presso la sede di Sviluppo Italia Molise perentoriamente, a pena di esclusione dalla gara, entro le ore 12:00 del giorno 26/11/2015 ....Oltre il predetto termine non resta valida alcuna altra offerta ..... resta fermo che il recapito tempestivo dell'offerta rimane ad esclusivo rischio del mittente"*, preso atto e ribadito che il plico è stato consegnato il giorno 26/11/2015 alle ore 12:15 e, quindi, oltre i termini, **dichiara esclusa dalla gara** l'offerta presentata dalla COSTRUZIONI DI SISTO POMPEO S.R.L. Pertanto, la Commissione non procederà all'apertura del plico che resta agli atti sigillato così come pervenuto.

Si procede, pertanto all'apertura del plico presentato dalla ditta CALIFEL S.R.L.

Il plico contiene le 3 buste, tutte regolarmente chiuse e sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e, rispettivamente, la dicitura:

- BUSTA "A – Documentazione";
- BUSTA "B – Offerta Tecnica";
- BUSTA "C – Offerta Economica e Temporale".

Le buste vengono singolarmente vistate dai membri della Commissione Giudicatrice e opportunamente reinserite nel plico.

La Commissione Giudicatrice passa, quindi, all'apertura della Busta "A – Documentazione" e, verificata la completezza e la conformità di tutta la documentazione presentata dalla ditta offerente, così come previsto dalla Lettera di invito, decide di **ammettere alla successiva fase** la ditta CALIFEL S.R.L.

Si procede, a seguire, all'apertura del plico presentato dalla ditta NARDOLILLO LAVORI S.R.L.

Il plico contiene le 3 buste, tutte regolarmente chiuse e sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e, rispettivamente, la dicitura:

- BUSTA "A – Documentazione";
- BUSTA "B – Offerta Tecnica";
- BUSTA "B – Offerta Economica e Temporale". Relativamente alla dicitura riportata su tale busta, la Commissione rileva un evidente errore meramente formale relativo alla indicazione della Lettera B anziché C. Tuttavia, considerato che la dicitura riportata sulla busta consente l'identificazione inequivocabile della Busta C, la Commissione ritiene che tale errore non è causa di esclusione.

Le buste vengono singolarmente vistate dai membri della Commissione Giudicatrice e opportunamente reinserite nel plico.

La Commissione Giudicatrice passa, quindi, all'apertura della Busta "A – Documentazione" e, verificata la completezza e la conformità di tutta la documentazione presentata dalla ditta offerente, così come previsto dalla Lettera di invito, decide di **ammettere alla successiva fase** la ditta NARDOLILLO LAVORI S.R.L.

La Commissione Giudicatrice prende atto e chiude la fase di seduta pubblica alle ore 17:00.

La Commissione stabilisce che la seduta riservata per la verifica di quanto contenuto nella Busta B (Offerta Tecnica) si terrà alle ore 09:00 del 27/11/2015 e che la seduta pubblica per l'apertura della Busta C (Offerta Economica e Temporale) si terrà alle ore 13:00 del giorno 27/11/2015. Del che se ne da comunicazione, via pec, alle imprese concorrenti ai sensi di quanto previsto dall'Art. 9 della Lettera di Invito.

IL PRESIDENTE

Renato D'Alessandro

IL

COMMISSARIO  
Piero Gesualdo

IL COMMISARIO – SEGRETARIO

VERBALIZZANTE  
Modestino Petescia